



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(одинадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 жовтня 2021 року

№ 390

Про внесення змін до рішення 10 сесії
міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р.
№343 "Про надання дозволів на оренду
нерухомого майна, встановлення орендної
плати та звільнення від сплати комунальних
послуг підприємств, установ, організацій,
що надають соціально важливі послуги
населенню"

Відповідно до ст. 25,ч.5 ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст. 283-289, 291 Господарського кодексу України, глави 58 Цивільного кодексу України, Закону України "Про оренду державного та комунального майна", постанови Кабінету Міністрів України "Деякі питання оренди державного та комунального майна" від 03.06.2020р. № 483, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Внести зміни до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. №343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню" виклавши п.4 в наступній редакції:
"Надати дозвіл на укладання договорів оренди об'єктів нерухомого майна, що перебувають у комунальній власності Миргородської міської ради, зазначених в переліку об'єктів оренди першого типу, за результатами електронних аукціонів, строком на 5 років, з встановленням орендної плати згідно методики розрахунку, затвердженої рішенням 33 сесії Миргородської міської ради 8 скликання №283 від 28 грудня 2017 року "Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна міста Миргород, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади м. Миргорода, Типового договору оренди комунального майна" для наступних об'єктів нерухомого майна :

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, м ²
1	нежитлове приміщення	вул.Гоголя, 109а	30,00
2	приміщення туалету (без приміщення для охорони)	вул.Гоголя, 80-а	12,90
3	частина нежитлового приміщення	вул. Гурамішвілі, 3	8,80
4	частина нежитлового приміщення	вул. Багачанська, 48	31,30
5	частина нежитлового приміщення	вул. Незалежності, 27/19	43,86
6	частина нежитлового приміщення	вул.П.Мирного, 24	50,15

7	частина нежитлового приміщення	вул.Гоголя, 107	110,16
8	частина нежитлового приміщення	вул.Гоголя,64	39,50
9	частина нежитлового приміщення	вул.Свидницького, 3	26,50
10	частина нежитлового приміщення	вул.Багачанська, 48	18,00
11	частина зовнішньої труби	вул.Прорізна, 4-А	25,84
12	частина зовнішньої труби	вул.Прорізна, 4-А	25,84
13	частина зовнішньої труби	вул.Гоголя, 156-А	56,64
14	частина нежитлового приміщення	вул.Гоголя, 86	1,00
15	частина нежитлового приміщення	пров.Тупий, 5	1,00
16	частина нежитлового приміщення	вул.Старосвітська, 20А	1,00
17	частина нежитлового приміщення	вул.Озерна, 71	1,00
18	частина нежитлового приміщення	вул.Кашинського, 9	1,00
19	частина нежитлового приміщення	вул.Гоголя, 149-А	18,5
20	частина зовнішньої труби	вул.Гоголя, 156-А	37,76
21	частина даху нежитлової будівлі, будинку культури	с.Хомутець, вул.Центральна, 51	2,00
22	частина даху будинку культури	с. Кибинці ,вул.Михайлівська 133	5,00
23	частина горища будинку культури	с. Кибинці ,вул.Михайлівська 133	5,00
24	частина приміщення сільського будинку культури	с.Гаркушинці,вул.Центральна 14	23,3
25	нежитлове приміщення	с. Хомутець, вул.Шевченка 7	103,8
26	димова труба,висотою 20 м, діаметром 630 мм	с. Дібрівка, вул. Незалежності 10	2,6
27	частина нежитлового приміщення	вул. Гоголя, 149-А	22,7
28	частина нежитлового приміщення	вул. Воскресінська 6	29,2
29	Водонапірна башта для обслуговування артезіанської свердловини	с. Петрівці	200,0

Для оплати комунальних послуг орендарям заключити окремі договори.

- Внести зміни до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. №343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню", виклавши п.1,2 в наступній редакції: "Надати дозвіл на укладання договорів оренди об'єктів нерухомого майна, зазначених в переліку об'єктів оренди другого типу (без проведення аукціону), що перебувають у комунальній власності Миргородської міської ради, строком на 5 років, з встановленням орендної плати згідно методики розрахунку, затвердженої рішенням 33 сесії Миргородської міської ради 8 скликання №283 від 28 грудня 2017 року "Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна міста Миргород, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади м. Миргорода, Типового договору оренди комунального майна" наступних об'єктів нерухомого майна :

№ п/п	Адреса об'єкта	Орендарі	Балансоутримувачі	Площа, м²
1	вул.Гоголя, 64	Відокремлений підрозділ ГО "Всеукраїнська Спілка учасників АТО, бойових дій та миротворчих місій"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	43,1
2	вул.Гоголя, 107	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	209,3

3	вул.П.Мирного, 24	Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	30,43
4	вул.Незалежності, 27/19	Громадське об'єднання соціального захисту Миргородське міське товариство "Милосердя і здоров'я"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	26,2
5	вул.Незалежності, 27/19	Громадська організація "Миргородська єврейська громада"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	67,47
6	вул.Незалежності, 27/19	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	22,28
7	вул.Незалежності, 27/19	КП "Миргородводоканал" Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	38,0
8	вул.Гоголя, 107	Головне управління ПФУ в Полтавській області	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	470,94
9	вул.Гурамівській, 3	Полтавська дирекція АТ "Укрпошта"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	81,1
10	вул.Багачанська, 48	Полтавська дирекція АТ "Укрпошта"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	39,1
11	вул.Багачанська, 48	АТ "Ощадбанк"	Відділ житлово-комунального господарства	2,0
12	вул.Незалежності, 27/19	Брикулець В.М.	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	50,5
13	вул.Гоголя, 80	УСЗН Миргородської РДА	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	262,1
14	вул.Д.Апостола, 2	Північно – східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м.Суми)	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	296,3
15	вул.Гоголя, 165	Північно – східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м.Суми)	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	55,8
16	вул.Гоголя, 64	ПРФ ДП "Центр ДЗК"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	52,0
17	вул.Гоголя, 150	Миргородський районний територіальний центр комплектування та соціальної підтримки	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	354,4
18	вул.Гоголя, 150			248,6
19	вул.Гоголя, 150			109,4
20	вул.Гоголя, 171/1	Акціонерне товариство комерційний банк "Приватбанк"	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	1,0
21	вул.Незалежності, 2	Міська телестудія "Миргород"	Відділ культури Миргородської міської ради	164,7
22	вул.Личанська, 60/2	Дитячо-юнацька спортивна школа	Відділ культури Миргородської міської ради	254,7
23	вул.Сорочинська, 14а	Відділ молоді і спорту Миргородської міської ради	Відділ освіти Миргородської міської ради	32,87
24	вул.Сорочинська, 14а	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ освіти Миргородської міської ради	27,2
25	вул.Сорочинська, 14а	Центр соціальних служб Миргородської міської ради	Відділ освіти Миргородської міської ради	78,1
26	вул.Сорочинська, 14а	Відділ культури Миргородської міської ради	Відділ освіти Миргородської міської ради	109,2

27	вул.Сорочинська, 88/205	Станція юних туристів імені Давида Гурамшвілі	Станція юних техніків	546,66
28	вул.Сорочинська, 88/205	Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Полтавської області	Станція юних техніків	34,0
29	вул.Сорочинська, 88/205	Підприємство об'єднання громадян "Соціальне підприємство "Промінь надії"	Станція юних техніків	72,5
30	вул.Гоголя, 173/2	Центр естетичного виховання	Миргородська ЗОШ №1 ім. П. Мирного	213,85
31	вул.Гоголя, 90	Миргородський районний осередок Федерації Кіокушин Карате України	Миргородська Гімназія ім. Т.Г. Шевченка	417,9
32	вул.Кашинського, 9	"Інклюзивно-ресурсний центр" Миргородської міської ради	Миргородський НВК (днз-знз) "Гелікон"	119,7
33	вул. Івана Білика, 4,	Громадська організація "Зміни можливі"	Миргородська спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №5	117,6
34	вул.Гоголя, 173/2	Дитячо-юнацька спортивна школа	Миргородська ЗОШ І-ІІІ ступенів №1 імені Панаса Мирного	336,31
35	вул.Гоголя, 90	Дитячо-юнацька спортивна школа	Миргородська гімназія імені Т.Г. Шевченка	298,6
36	вул. Івана Білика, 4	Дитячо-юнацька спортивна школа	Миргородська СШ І-ІІІ ступенів №5	280,8
37	вул. Перемоги, 11	Дитячо-юнацька спортивна школа	Миргородська ЗОШ І-ІІІ ступенів № 9 ім. І.А.Зубковського	274,8
38	вул.Лікарняна, 1-В	Миргородська районна державна адміністрація	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	35,89
39	вул.Гоголя, 172	Обласне бюро судово-медичної експертизи	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	35,3
40	вул.Лікарняна, 1-В	Управління соціального захисту населення Миргородської районної державної адміністрації	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	31,5
41	вул. Гоголя, 149–А, каб.115	Комунальне підприємство "Полтавський обласний центр медико-соціальної експертизи" Полтавської обласної ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	68,5
42	вул. Гоголя, 149–А, каб.513	Обласне бюро судово - медичної експертизи	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	27,1

43	вул. Гоголя, 149–А	Об'єднане автогосподарство закладів та установ охорони здоров'я Полтавської області	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	133,3
44	вул. Гоголя, 149–А, (каб.АЗПСМ)	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	2020,2
45	с.Зубівка, вул.Козацька, 1 (частина амбулаторії ЗПСМ)	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	23,4
46	с.Гаркушинці, вул.Центральна, 7 (частина споруди амбулаторії ЗПСМ)	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	24,5
47	вул.Гоголя, 149–А, каб.512	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	39,9
48	вул.Гоголя, 149–А	Комунальна установа "Полтавський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф"	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	176,2
49	вул.П.Мирного, 24	Миргородське міськрайонне громадське об'єднання "Союз Чорнобиль"	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	22,62
50	с.Вовнянка, вул. Миру, 2 (кім.№14)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	14,5
51	с.Кишинці, вул. Михайлівська, 137 (кім.№11)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	15,9
52	с.Хомутець, вул. Шевченка,12 (кім.№30)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	15,1
53	с.Гаркушинці, вул. Перемоги,4а (кім.№7)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	15,6
54	м.Миргород, вул.Гоголя, 78/1	КП "Миргородводоканал" Миргородської міської ради	КП "Миргородтеплоенерго" Миргородської міської ради	234,0

55	с.Петрівці, вул.Центральна, 16 (кабінет амбулаторії)	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико- санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	18,2
56	м. Миргород, вул. Сорочинська 53, приміщення 9 (нежитлове вбудоване приміщення)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	150,0
57	с. Петрівці, вул. Центральна 48 (кім. № 8, 9)	Миргородський РВП ГУНП в Полтавській області	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	22,1
58	с. Хомутець, вул. Шевченка 12-А (перший поверх, кім. №25)	Миргородський РВП ГУНП в Полтавській області	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	17,1
59	с.Петрівці, вул. Центральна 48 (кім.№7)	Відділ культури Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	55,6
60	с.Петрівці, вул. Центральна 48 (кім.№13,14)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	32,2
61	с.Зубівка, вул.Миру 2 (кім.№12,7)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	51,5
62	с.Білики, вул.Калинова 4 (кім.№6,12)	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	36,3

Для оплати комунальних послуг орендарям заключити окремі договори.

- Додати до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. №343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню", пункт 7, в наступній редакції:
"Відділу житлово-комунального господарства Миргородської міської ради провести реєстрацію діючого договору оренди нерухомого майна Водонапірної башти для обслуговування артезіанської свердловини в с. Петрівці Миргородського району, з встановленням орендної плати згідно методики розрахунку, затвердженої рішенням 33 сесії Миргородської міської ради 8 скликання №283 від 28 грудня 2017 року "Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна міста Миргород, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади м. Миргорода, Типового договору оренди комунального майна"; для оплати комунальних послуг заключити окремі договори".
- Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій (Серов В.В.) та на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів (Говоруха О.Б.).

Міський голова

Сергій Соломаха