



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят сьома сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 10 липня 2020 року

№ 151

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок та надання в
оренду земельних ділянок

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю "АГРОТЕХ-ГАРАНТІЯ" (код ЄДРПОУ 31622816, адреса реєстрації: вул. Миру, 107, смт. Комишня, Миргородський р-н., Полтавська обл., 37613), шляхом укладення нового договору, договір оренди № 11/188 від 14.07.2015 року на земельну ділянку площею 0,1136 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0020, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176-А, цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), строком на строком на п'ять років.
- 1.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/188 від 14.07.2015 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати ТОВ "АГРОТЕХ-ГАРАНТІЯ" зареєструвати Угоду про припинення договору.
- 1.2 Надати ТОВ "АГРОТЕХ-ГАРАНТІЯ" (код ЄДРПОУ 31622816, адреса реєстрації: вул. Миру, 107, смт. Комишня, Миргородський р-н., Полтавська обл., 37613) дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1136 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0020, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176-А для зміни її цільового призначення із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ – 03.10), оскільки на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – адміністративна будівля з офісними приміщеннями. Зобов'язати ТОВ "АГРОТЕХ-ГАРАНТІЯ" подати виготовлену документацію із землеустрою на розгляд та затвердження (погодження) міською радою у встановленому законодавством порядку.

2. Надати Горюновій Юлії Василівні та Пісуну Володимиру Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0659 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0152, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176-Ж, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), строком на строком на п'ять років.
- 2.1 Zobov'yazati Горюнову Ю.В. та Піскуна В.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
3. Надати Горюновій Юлії Василівні та Пісуну Володимиру Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0,3527 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0129, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176, цільового призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13), строком на один рік.
- 3.1 Zobov'yazati Горюнову Ю.В. та Піскуна В.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
- 3.2 Надати Горюновій Юлії Василівні та Пісуну Володимиру Миколайовичу дозвіл (згоду) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,3527 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0129, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176, цільового призначення – для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13), з метою формування двох земельних ділянок орієнтовними площами 0,1314 га та 0,2213 га, для подальшої зміни цільового призначення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1314 га на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07). Zobov'yazati Горюнову Ю.В. та Піскуна В.М. подати виготовлену документацію із землеустрою на розгляд та затвердження (погодження) міською радою у встановленому законодавством порядку.
4. Поновити Приватному акціонерному товариству "КОНЦЕРН ОРАНТА" (код ЄДРПОУ 25404572, адреса реєстрації: провулок Нестерівський, 7, кімната 14, м. Київ, 05052), шляхом укладення нового договору, договір оренди № 11/146 від 14.07.2015 року на земельну ділянку площею 0,0092 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0095, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 165, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ - 03.09), строком на п'ять років.
- 4.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/146 від 14.07.2015 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Zobov'yazati AT "КОНЦЕРН ОРАНТА" зареєструвати Угоду про припинення договору.
5. Поновити Пораді Сергію Миколайовичу шляхом укладення нового договору, договір оренди № 11/156 від 02.06.2015 року на земельну ділянку площею 0,0080 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0312, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 147-А, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), строком на п'ять років.
- 5.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/156 від 02.06.2015 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Zobov'yazati Пораду С.М. зареєструвати Угоду про припинення договору.
6. Надати Латенко Юлії Михайлівні в оренду земельну ділянку площею 0,1037 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0287, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 4/1, корпус 15, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), строком на п'ять років.

- 6.1 Зобов'язати Латенко Ю.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
- 6.2 Надати Латенко Юлії Михайлівні дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1037 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0287, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 4/1, корпус 15 для зміни її цільового призначення із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02). Зобов'язати Латенко Ю.М. подати виготовлену документацію із землеустрою на розгляд та затвердження (погодження) міською радою у встановленому законодавством порядку.
7. Поновити Кудрику Володимиру Степановичу договір оренди № 11/202 від 04.08.2015 року на земельну ділянку площею 0,0049 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0328, за адресою: м. Миргород, вул. Воскресінська, 2-Б, приміщення 4, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), строком на п'ять років.
- 7.1 Зобов'язати Кудрика В.С. укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 11/202 від 04.08.2015 року та зареєструвати її відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

Міський голова

Сергій Соломаха