



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



( п'ятдесят друга сесія сьомого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 21 лютого 2020 року

№ 18

Про затвердження Програми  
фінансової підтримки  
Миргородського комунального  
житлово-експлуатаційного  
управління на 2020 рік

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Програму фінансової підтримки Миргородського комунального житлово-експлуатаційного управління на 2020 рік (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, будівництва, торговельного обслуговування, транспорту, зв'язку, екологічної політики (Говоруха О.Б.) та з питань бюджету, інвестицій та підприємництва (Лавицький М.П.).

**Міський голова**

**Сергій Соломаха**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
рішення п'ятдесят другої сесії  
Миргородської міської ради  
сьомого скликання  
від 21 лютого 2020 року № 18

Програма  
фінансової підтримки Миргородського комунального  
житлово-експлуатаційного управління на 2020 рік

# **Програма фінансової підтримки Миргородського комунального житлово-експлуатаційного управління на 2020 рік.**

## **1.Паспорт програми**

1.	Назва програми	Програма фінансової підтримки Миргородського комунального житлово-експлуатаційного управління на 2020 рік.
2	Ініціатор розроблення Програми	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
3.	Розробник Програми	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
4.	Відповідальний виконавець Програми	Миргородське комунальне житлово-експлуатаційне управління
5.	Термін реалізації Програми	2020 рік (разова підтримка)
6.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
7.	Учасник програми - одержувач бюджетних коштів	Миргородське комунальне житлово-експлуатаційне управління
8.	Перелік джерел фінансування, які беруть участь у виконанні програми	Міський бюджет, інші джерела не заборонені законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	500000,00 грн.

## **2. Загальні положення та характеристики**

Миргородське комунальне житлово-експлуатаційне управління (надалі по тексту – Миргородське КЖЕУ) є комунальною власністю територіальної громади міста Миргород, засновником є Миргородська міська рада.

Програма фінансової підтримки Миргородського КЖЕУ на 2020 рік розроблена на виконання ст. 91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги».

У сучасних економічних умовах для забезпечення виконання власних статутних завдань комунальне підприємство потребує залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації його фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків та своєчасної виплати заробітної плати.

Миргородське КЖЕУ є стратегічно важливим підприємством для міста, оскільки надає послуги з належного утримання багатоквартирних будинків споруд та прибудинкових територій і при цьому перебуває у важкому фінансовому стані. Причиною є різке зростання цін на енергоносії та товари, підвищення мінімальної заробітної плати та відповідне нарахування на неї, податкове навантаження, а також додаткові роботи та послуги, котрі не передбачені тарифом (газові мережі, електролічильники, теплопостачання Ігнатенка, 6, поточний ремонт ліфтів та інше). Такий стан справ призводить до порушення трудового законодавства в частині своєчасної виплати заробітної плати, несвоечасного надання послуг та ускладнює в цілому роботу підприємства.

## **3. Визначення проблеми**

Якщо розглянути сферу надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, то ситуація, яка склалася на сьогодні, має такий вигляд.

Поточні витрати Миргородського КЖЕУ, які виникають у процесі господарської діяльності з надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій не покриваються доходами від цієї діяльності.

Ці фактори зумовлюють встановлення економічно-обґрунтованих тарифів, але їх підвищення можливе лише за умови переходу на послугу з управління будинком. Оскільки ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком узгоджується рішенням загальних зборів співвласників будинку, враховуючи соціально – економічний стан населення міста Миргорода, прийняття нових тарифів носитиме негативний соціальний характер.

Для вжиття заходів щодо збереження трудового колективу підприємства, надання якісних, безпечних, безперебійних послуг населенню з утримання будинків та прибудинкових територій, з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності міста і сприяння поліпшенню фінансово-господарської діяльності підприємства відповідно до затвердженого рішенням сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 19 грудня 2019 року № 273 «Порядку виділення та використання коштів з міського бюджету у формі фінансової підтримки комунальним підприємствам Миргородської міської ради» виникає гостра потреба у наданні Миргородському КЖЕУ фінансової підтримки з міського бюджету.

Станом на 01.01.2020 року за підприємством рахується дебіторська заборгованість в сумі 3357,0 тис. грн., яка насамперед виникла внаслідок заборгованості населення за отримані послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій та яка склала 3036,0 тис. грн., що є наслідком прогалин в законодавстві та відсутність вагомих важелів впливу на боржників. Крім цього, обліковується інша дебіторська заборгованість на суму 321,0 тис. грн.

Також за підприємством рахується кредиторська заборгованість, яка станом на 01.01.2020 року становить 4110,0 тис. грн. та яка виникла за рахунок заборгованості з виплати заробітної плати в сумі 403,0 тис. грн., несплачені податки та збори до бюджету 625,0 тис. грн., заборгованість за виконані роботи, отримані послуги та придбані товари в сумі 1167,0 тис. грн., податкове зобов'язання з ПДВ термін сплати якої не настав (касовий метод) – 918,0 тис. грн., та інша кредиторська заборгованість на суму 997,0 тис. грн.

#### **4. Мета Програми**

Метою Програми є забезпечення належного утримання та збереження житлового фонду (на перехідний період від послуг з утримання до послуг з управління), надання населенню послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій, а також забезпечення стабільної роботи Миргородського КЖЕУ.

Забезпечення та гарантія виконання Конституції України, КЗпП України, Закону України «Про оплату праці» та запобігання подальшого виникнення заборгованості заробітної плати.

Збереження дієздатності Миргородського КЖЕУ та його трудового потенціалу, забезпечення стабільної роботи підприємства згідно з його функціональним призначенням, виконання зобов'язання перед працівниками з виплати заробітної плати та якісного утримання багатоквартирних житлових будинків, які перебувають на обслуговуванні Миргородського КЖЕУ.

#### **5. Завдання та основні напрямки виконання Програми**

Виконання завдань Програми здійснюється за такими основними напрямками:

- здійснення найбільш ефективного і якісного виконання статутної діяльності підприємства;
- забезпечення безперебійної роботи підприємства та своєчасне надання послуг населенню;
- виплата заробітної плати;
- сплата податків.

Напрямок використання коштів викладено у додатку до Програми.

#### **6. Фінансове забезпечення Програми**

Фінансове забезпечення Програми здійснюється в Порядку, затвердженому рішенням 51 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 19 грудня 2019 року № 273. Фінансова підтримка надається на безповоротній основі.

Головним розпорядником коштів міського бюджету для перерахування фінансової підтримки є відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради.

Одержувачем фінансової підтримки є Миргородське комунальне житлово-експлуатаційне управління.

Обсяг фінансування Програми – 500000,00 грн.

## **7.Координація та контроль за виконанням Програми**

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради.

Реалізація Програми здійснюється Миргородським комунальним житлово-експлуатаційним управлінням.

У випадку необхідності коригування даної програми, відповідні зміни до неї вносяться рішенням Миргородської міської ради.

**Секретар міської ради**

**Наталія Гирка**

**Напрямок використання коштів**  
до Програми фінансової підтримки Миргородського комунального житлово-експлуатаційного управління на 2020 рік

(грн.)

№ з/п	Найменування заходів	Сума, грн.
<b>1</b>	<b>Капітальні видатки</b>	<b>100000,00</b>
1.1	Машина барабанного типу для прочистки каналізаційних трубопроводів	32000,00
1.2	Бетонозмішувач	17000,00
1.3	Вишка мобільна пересувна (ліса) 2 компл.	32000,00
1.4	Мотокоси 2 шт.	19000,00
<b>2</b>	<b>Поточні видатки</b>	<b>400000,00</b>
2.1	Виплата заробітної плати	400000,00
	Всього по програмі	500000,00