

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Начальник відділу капітального  
будівництва Миргородської міської  
ради

\_\_\_\_\_Богаєнко М.М.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 р.

### ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

**Робочий проект : «Нове будівництво амбулаторії первинної медико-санітарної допомоги в мікрорайоні «Спортивний» в м. Миргород Полтавської області»**

1. Підстави для проектування	Лист замовлення.
2. Вид будівництва	Нове будівництво.
3. Дані про замовника	Відділ капітального будівництва Миргородської міської ради.
4. Дані про проектувальника	
5. Склад вихідних документів	Умови виконання робіт – нове будівництво. Лист замовлення. Технічні умови на підключення до інженерних мереж. Розрахунок кошторисної заробітної плати.
6. Стадійність проектування. Черги проектування та будівництва	Одна стадія. Строк проектування повинен складати не більше двох тижнів.
7. Вказівки про необхідність : 7.1. Розробки окремих проектних рішень в кількох варіантах та на конкурсній основі 7.2. Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер'єрів 7.3. Технічного захисту інформації	Не вимагається  Не вимагається  Не вимагається
8.1. Основні вимоги до розділів проектної документації, що розробляється	При розробці проектної документації виконати розділи : <u>1. Архітектурне рішення:</u> - конструкція фундаменту гвинтові палі, - конструкція каркасу сип панелі (з внутрішнім та зовнішнім оздобленням), - перекриття сип панелі, - дах покрівлі з профнастилу або металочерепиці, - внутрішні перегородки з гіпсокартону, - внутрішнє оздоблення згідно ДБН. Загальна площа будівлі не повинна перевищувати 100 м <sup>2</sup> . <ul style="list-style-type: none"><li>• Площа забудови – 99,1 м<sup>2</sup>,</li><li>• Загальна площа – 86,7 м<sup>2</sup>,</li><li>• Висота поверху – 2,8 м,</li><li>• Загальний будівельний об'єм – 347 м<sup>3</sup></li></ul> Передбачити приймальний кабінет, для прийому пацієнтів 2 кабінета, процедурний кабінет, передбачити у санвузлі всі зручності для людей з обмеженими можливостями з встановленням

	<p>поручнів біля унітазу та умивальників. Габарити самих кімнат та дверних пройомів повинні забезпечити вільний доступ маломобільних груп населення. Врахувати при розроблені проектної – кошторисної документації наказ МОЗ № 259 про санітарні вимоги до амбулаторій та ДБН В.2.2-10-2017 «Заклади охорони здоров'я».</p> <p><u>2.Благоустрій :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- передбачити вимощення навколо будівлі, тротуару до будівлі з ФЕМ,</li> <li>- ганок з пандусом ( для зручності доступу осіб з обмеженими можливостями),</li> <li>- огорожу земельної ділянки розміром 0,0400 га виконати з металевої сітки з полімерним покриттям,</li> <li>- передбачити хвіртку та ворота для вільного доступу обслуговуючих автомобілів, працюючого персоналу та відвідувачів.</li> </ul> <p><u>3.Водопостачання та водовідведення:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопроводи водовідведення та пожежного водопостачання, трубопроводи холодного та гарячого водопостачання прокладаються відкрито. Гаряче водопостачання передбачити від бойлера.</li> </ul> <p><u>4.Опалення та вентиляція:</u></p> <p>Передбачити встановлення керамічних електронагрівачів. Розробити вентиляцію згідно ДБН.</p> <p><u>5.Електротехнічні рішення :</u> проєктовані живильні лінії прийняті на напрузі 0.4/0.17 кВ, живлення будівлі відбувається від міських інженерних комунікацій згідно ТУ (технічних умов). Розробити зовнішнє та внутрішнє електропостачання. Засоби зв'язку : телефонний зв'язок передбачається від зовнішніх кабельних мереж міської телефонної мережі.</p> <p><u>6.Блискавозахист,</u> передбачити монтаж блискавковідведення, монтаж заземлювальних пристроїв. В якості системи блискавозахисту, використати металеві частини покрівлі з подальшим відведенням струму по струмовідводам до заземлювачів.</p> <p><u>7.Проект організації будівництва :</u> період будівництва літній.</p>
<p><b>8.2.Вимоги до інвесторської кошторисної документації, що розробляється.</b></p>	<p>Кошторисну документацію виконати згідно вимог ДСТУ Б Д.1.1-2013 «Правила визначення вартості будівництва» (далі ДСТУ).</p> <p>При розроблені кошторисної документації використати наступні показники :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Заробітна плата для розряду 3.8 тарифної сітки будівельних робіт, монтажних та ремонтних робіт – 7490 грн.;</li> <li>- Заробітна плата для розряду 3.8 тарифної сітки для</li> </ul>

	<p>керування та обслуговування будівельних машин – 7490 грн.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адміністративні витрати по виду будівництва для СС1 (клас наслідків) – 1,38 грн/ люд.год.;</li> <li>- прибуток по виду будівництва для СС1 (клас наслідків) – 2,96 грн/люд.год.;</li> </ul> <p>Перелік витрат, що їх слід враховувати в зведеному кошторисному розрахунку :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-утримання служби замовника- врахувати в розмірі 2.5 % від суми глав 1-9;</li> <li>- витрати замовника пов’язані з проведенням тендерів – не враховувати;</li> <li>- витрати замовника по формуванню страхового фонду документації – не враховувати;</li> <li>- витрати замовника на проведення експертизи проектно-кошторисної документації – враховувати згідно вимог ДСТУ;</li> <li>- кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва – враховувати;</li> <li>- кошти на покриття додаткових робіт пов’язаних з інфляційними процесами – не враховувати;</li> <li>- кошторисна вартість проектних робіт врахувати згідно договору –</li> <li>- авторський нагляд врахувати згідно договору -</li> <li>- кошти на відрядження працівників будівельних організацій – враховувати згідно розрахунку;</li> <li>- витрати на виконання у зимовий період – не враховувати;</li> <li>- витрати на виконання у літній період – не враховувати;</li> <li>- підготовка експлуатації кадрів – не враховувати.</li> </ul>
<b>9.</b> Данні що до потужності об’єкту.	Кількість працюючих – 8 осіб, кількість відвідувачів до 41 особи на добу.
<b>10.</b> Основні відомості про інвестиційні наміри.	Кошти з місцевого бюджету.
<b>11.</b> Вимоги до розроблення спеціальних заходів.	Не вимагається.
<b>12.</b> Кількість примірників проектно-кошторисної документації, що видаються замовнику.	4 – ри примірники проектно-кошторисної документації на паперових носіях і електронному носієві згідно п. 7.3 ДБН А 2.2-3:2014.
<b>13.</b> Мова розробки проектно-кошторисної документації.	Українська.