ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ

МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

ЗМІСТ

Розділ 1. Вітальне слово

1.1. Вітальне слово голови 2
1.2. Візитівка громади 3

Розділ 2. Соціально-економічний профіль

2.1. Природно – географічні та кліматичні умови 4
2.2. Демографія 6
2.3. Освіта 7
2.4. Житло та комунальна інфраструктура 9
2.5. Економічний потенціал 12
2.6. Транспорт 15
2.7. Сфери охорони здоров'я, культури, дозвілля та відпочинку 16
2.8. Охорона навколишнього природного середовища 20
2.9. Міжнародна співпраця 21
2.10. Приклади масштабних інвестиційних проєктів, що реалізуються 24

Розділ 3. Пропозиції для інвесторів

3.1. Інвестиційні пропозиції в будівлі та споруди 26
3.2. Інвестиційні пропозиції по земельним ділянкам 29
3.3. Інвестиції в розвиток велоруху 37

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ
МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Місто-курорт Миргород – центр Миргородської міської територіальної громади. Це місто, яке вабить десятки тисяч людей з різних куточків світу. Зручне географічне розташування та транспортна логістика сприяє комфортному трансферту туристів та відпочивальників, а лікувальні природні чинники, чисте повітря та родючі чорноземи – все це робить наш край інвестиційно привабливим.

У місті розроблено та успішно реалізуються проєкти із залученням різноманітних інвестиційних ресурсів. Постійно здійснюється робота щодо оновлення бази даних таких проєктів. Місцева влада зацікавлена у позитивних результатах взаємодії з інвесторами та сприяє будь-яким намірам у напрямку інвестування в громаду. Сформовані земельні ділянки, інвестиційний супровід та співфінансування проєктів, сприяння в отриманні дозвільних документів - допомога, яку муніципалітет готовий надати потенційним зацікавленим інвесторам.

Ми вважаємо залучення коштів міжнародних організацій не просто успіхом, а професійним стратегічним підходом. Для залучення коштів працює ціла команда фахівців. Вони постійно контактують із потенційними партнерами, відстежують конкурси, готують якісні заявки, супроводжують виконання проєктів, співпрацюють з грантодавцями та державними інституціям, таким як Мінрегіон, Мінфін та іншими.

Миргородська громада зацікавлена у продовженні і налагодженні тривалої співпраці та відкрита для комунікації з інвесторами на взаємовигідних умовах. Ми будемо раді Вас бачити у Миргороді, щоб разом працювати та досягати успіхів і змінювати життя громади.

З повагою
Миргородський міський голова ***Сергій СОЛОМАХА***

1.2. Візитівка громади

На карті України, у самому її центрі, на берегах річки Хорол, уславлених великим Гоголем, є місто із цікавою історією і ще більш захоплюючим майбутнім. Місто, яке вабить десятки тисяч людей з різних куточків світу.

Це – місто-курорт Миргород

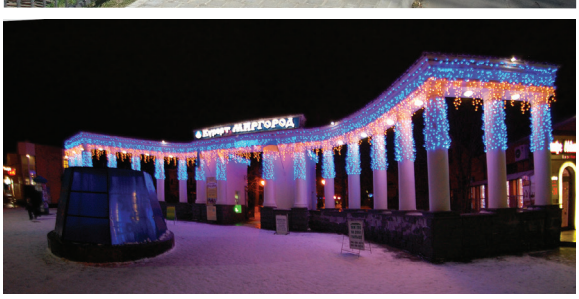
Говорять, що його назва - громада миру, відображає його славну долю та багату історичну спадщину. Уникнувши великих кровопролить і руйнувань, громада, як і раніше, залишається символом гармонії і спокою.

Не можна не згадати класика української і російської літератури **Миколу Васильовича Гоголя** (1809-1852 роки). Письменник народився у с. Великі Сорочинці, що за 25 км від Миргорода, його дитячі роки пройшли в маєтку батьків Василівці, поруч з Диканькою – краєм, оспіваним письменником («Вечори на хуторі біля Диканьки»). У 1835 році побачив світ його збірник «Миргород». З Миргородом пов'язані імена видатних діячів науки і культури. Тут часто бував філософ і поет Григорій Сковорода. Поблизу Миргорода жив письменник і громадський діяч Василь Капніст. У Миргороді жив і працював **Василь Ломиковський,** український історик, етнограф, агроном, автор «Словника малоруської старовини» (1808 рік). Миргород - батьківщина письменників - братів **Панаса Мирного** і **Івана Рудченка**. Кілька разів у Миргороді перебував **Тарас Шевченко**.

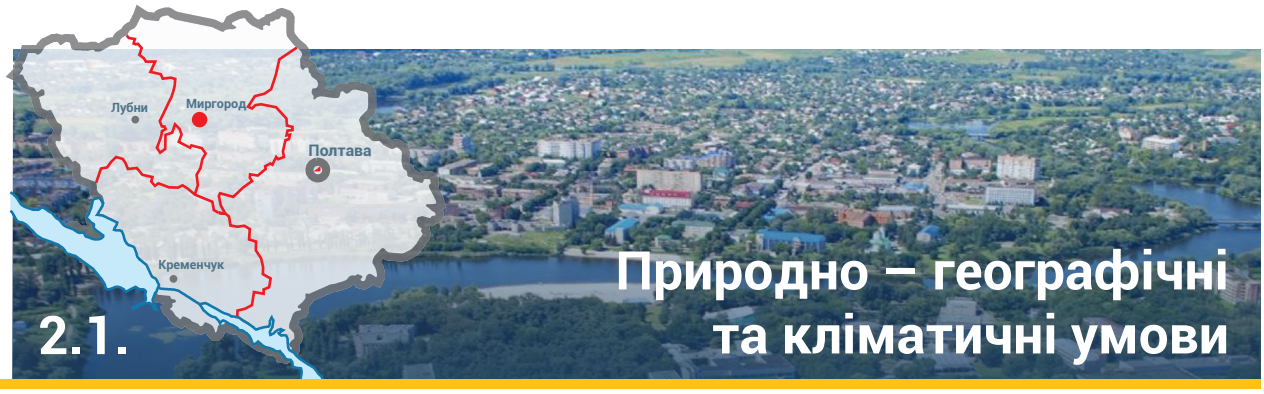
Сьогодні будь-яка згадка про Миргород, в першу чергу, нагадує славнозвісну лікувальну воду та Миргородські санаторії, які водночас можуть прийняти на лікування та оздоровлення більше п'яти тисяч пацієнтів. До їх послуг понад дві сотні висококваліфікованих лікарів усіх профілів, сучасна лікувально-діагностична апаратура.

У 1912 році, щоб забезпечити місто питною водою пробили свердловину, з якої вдарив фонтан води, про яку в акті записали: «вонючая и к употреблению вовнутрь не пригодна». Але, дякуючи подвижництву лікаря І.А. Зубковського, який, до речі, був на той час міським головою, джерельну воду було досліджено. У квітні 1917 року у міській лазні відкривається ванне відділення на п'ять місць, що стало початком Миргородського курорту.

За недавніх часів місто Миргород мало славу Всесоюзної оздоровниці, сьогодні – це один з найвідоміших курортів України, який об'єднує санаторії, в бюветах яких подають мінеральну воду безпосередньо з джерел.



2 Соціально-економічний профіль

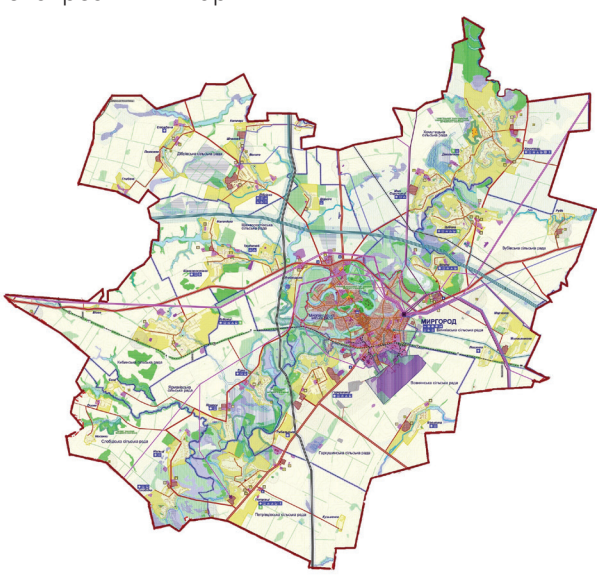


2.1. Природно – географічні та кліматичні умови

Географія

Миргородська міська територіальна громада розташована в Північно – Західній частині Полтавської області. Площа території громади становить **631.1 км²**.

Місто Миргород є адміністративним центром громади. Місто розташоване на півдорозі залізничної колії **Київ – Харків за 105 км** від Полтави на березі річки Хорол. Миргород – єдина, крім Полтави-Київської, залізнична станція, на якій робить зупинку швидкісний експрес «Київ-Харків».



Територія громади розташована цілком у лісостеповій географічній зоні лівобережної частини Придніпровської низини. Рельєф в основному рівнинний. Це обумовило м'який, без різких коливань температури, клімат.

Водоносний горизонт

мінеральної води «Миргородська»

- знаходиться в Юрських відкладеннях на глибині **620 м**,
- фільтрат виходить з глибини **660-690 м**,

вода виходить на поверхню під тиском (фонтан до 6м),

- температура **+20-22°С**.

Миргородська мінеральна вода – прозора, солонувата на смак, без запаху або з незначним запахом сірководню.

«Миргородська» мінеральна вода містить органічні речовини:

- карбонові кислоти;
- вуглеводи типу мальтози і сахарози;
- сліди аміносполуки типу цистеїну.

Мікроелементи – мідь, йод, бром, фтор, які містяться у «Миргородській» відіграють важливу роль у життєдіяльності організму, адже вони входять до складу багатьох ферментів, вітамінів, гормонів.

Корисні копалини

Є поклади **нафти, газу, торфу** (в долині р. Хорол).
Нерудні корисні копалини: пісок (будівельний, білий кварцовий, кольоровий), глини, ворха, мергель, лес (в долинах річок та балках). На території громади зосереджена велика кількість лісових масивів, серед яких переважають змішані та хвойні ліси, багаті на гриби та ягоди.

Миргородська міська територіальна громада розташована в центральній частині України в межах Українського лівобережного лісостепу, у північно-центральній частині Полтавської області.
Рельєф місцевості рівнинний. Територією громади протікає **річка Хорол.**

Клімат

Середньорічна температура повітря – **8,1°C**

Січень **-9,3°C**
Липень **+25,2°C**

84
67
річна **76**

max +39,5°C
min -35,7°C

В цілому клімат у Миргородській МТГ помірно-континентальний, недостатньо вологий, теплий, сприятливий для розвитку промисловості та сільського господарства.
Найбільший вплив на формування погодних умов і клімату мають величина і характер сонячного випромінювання, віддаленість регіону від великих водних мас, належність області до зони дії переважно атлантичних помірних та арктичних холодних повітряних мас, рівнинність.

Середня річна швидкість вітру – **2,3 м/с**

Зима **СХ**
Літо **ПН-ЗХ, ЗХ**

632,0 мм
за рік випадає опадів

36% випадає 226,0 мм
62% випадає 359,0 мм

В літні місяці переважають вітри північно-західного та західного напрямку, в холодну пору року – східні.
Середня дата появи снігового покриву припадає на другу декаду листопада, а його схід припадає на третю декаду березня. Протягом останніх десятиліть в Україні та на Полтавщині зокрема чітко спостерігаються прояви зміни клімату. Результати досліджень свідчать, що середньорічна температура повітря та деякі інші метеорологічні параметри відрізняються від значень кліматичної норми (усередненого значення за період 1961–1990 рр.). За даним метеорологічних спостережень, проведених на найближчій метеорологічній станції у м. Лубни в період з 1970 по 2020р., середньорічна температура у цьому регіоні зросла приблизно на **+2°C** порівняно з кліматичною нормою 1961-1990 рр

2.2. Демографія

До складу Миргородської міської територіальної громади увійшло **37 населених пунктів**, в тому числі: **1 місто Миргород**, що є адміністративним центром, та **36 сіл**.

- Білики, Лещенки, Марченки, Милашенкове
- Вовнянка
- Гаркушинці, Рибальське
- Дібрівка, Верховина, Веселе, Глибоке, Котлярі, Показове, Стовбине, Шпакове
- Зубівка, Руда
- Кибинці, Бієве
- Петрівці, Кузьменки
- Слобідка, Мальці, Носенки, Осове
- Хомутець, Довгалівка, Малі Сорочинці
- Шахворостівка, Деркачі, Любівщина, Малинівка, Трудолюб
- Ярмаки, Ємці, Єрки

49595 осіб
населення громади

Чисельність наявного населення громади станом на 01.01.2021 року

- міське населення: **38447 осіб**,
- сільське населення: **11148 осіб**.

- населення дитячого віку **15,7%**,
- працездатне населення **46,8%**,
- населення пенсійного віку **37,5%**.

Чисельність наявного населення громади станом на 01.01.2022 року планується у кількості **48800 осіб**.

На території громади перебуває **7,8 тис. осіб дитячого віку** (у т. ч. **5 тис.** школярів).

У громаді зареєстровано **18,6 тис. осіб пенсійного віку** (**13,7** в місті, **4,9** на території сіл).

2.3. Освіта

Освіта Миргородської МТГ

Загальної середньої освіти

15 закладів | **5004** учнів

Дошкільної освіти

6 закладів | **8** у складі гімназій | **1264** дітей

Позашкільної освіти

5 закладів | **2260** дітей

47% дітей шкільного віку отримують позашкільну освіту у **77** гуртках закладів позашкільної світи. Для обслуговування дітей з особливими освітніми потребами у **2018** році створено Інклюзивно-ресурсний центр.

Підготовка кадрів

Відокремлений структурний підрозділ «Миргородський фаховий коледж імені Миколи Гоголя Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Рік створення 1896 року

31 ВИКЛАДАЧІВ

247 СТУДЕНТІВ

Адреса:
вул. Гоголя, 146, м. Миргород,
Полтавська обл., 37600
тел.\факс: (05355) 4-64-29-приймальня
e-mail: mirgorodcollege@gmail.com

Спеціальності

023	Образотворче мистецтво, декоративне мистецтво, реставрація освітньо-професійна програма Декоративно-прикладне мистецтво
029	Інформаційна, бібліотечна та архівна справа освітньо-професійна програма Діловодство
051	Економіка освітньо-професійна програма Економіка підприємства
101	Екологія освітньо-професійна програма Прикладна екологія
144	Теплоенергетика освітньо-професійна програма Монтаж і обслуговування теплотехнічного устаткування і систем теплопостачання
161	Хімічні технології та інженерія освітньо-професійна програма Виготовлення тугоплавких неметалевих і силікатних матеріалів і виробів
241	Готельно-ресторанна справа освітньо-професійна програма Готельне обслуговування

ПТУ №44 м. Миргород

31
ПЕДАГОГІЧНИХ ПРАЦІВНИКІВ

1	директор
2	заступники директора
	методист
8	викладачів
20	майстрів виробничого (1 майстер виробничого навчання займаються викладацькою роботою), що складає 94 % від штатного розпису
8	Зокрема спеціалістів вищої категорії
4	спеціалісти I-II категорій
4	«старший викладач»
8	«Майстер виробничого навчання I-II категорії»

Спеціальності

8831	Тракторист – машиніст сільськогосподарського (лісогосподарського) виробництва (категорії «А1»,«А2», «В1»)
7233	Слюсар з ремонту сільськогосподарських машин та устаткування
8322	Водій автотранспортних засобів (категорії «С»)
7241	Електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування
8322	Водій автотранспортних засобів (категорії «С»)
5122	Кухар
5141	Перукар (перукар-модельєр)
5112	Кухар
5123	Бармен
5122	Кухар
7412	Кондитер

Адреса:
37602, Полтавська область,
м. Миргород, вул. Козацька, 26
телефон: (05355) 4-62-94,
e-mail: ptu44mirg@gmail.com

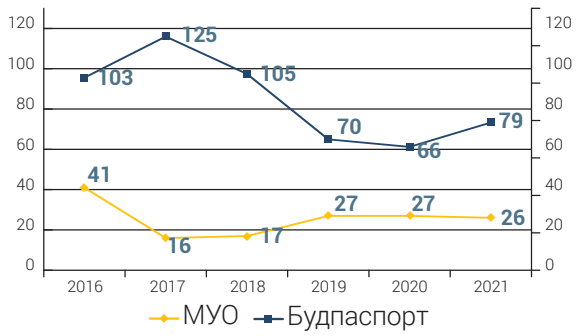
2.4. Житло та комунальна інфраструктура

Загальна характеристика житлового фонду

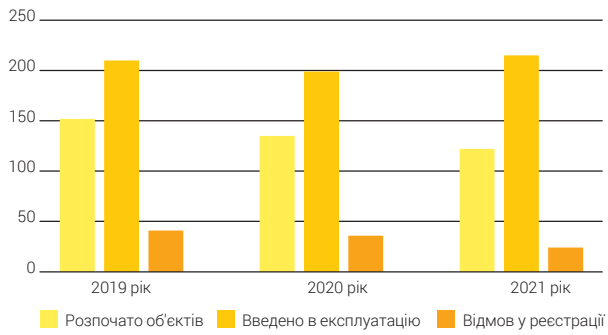
9122 будівлі | **90,7** тис. кв. м.

Міський житловий фонд громади налічує: **9122** будинки **90,7 тис. кв. м.**
Житлова забудова громади переважно малоповерхова та індивідуальна садибна.

Містобудівна діяльність та житлова забудова



Будівельна активність громади



Розпочато об'єктів будівництва:

2019рік – **152**
2020 рік – **135**
2021 рік – **122**

Введено в експлуатацію об'єктів будівництва:

2019 рік - **210**
2020 рік – **199**
2021рік – **215**

Отримано відмов замовниками будівництва:

2019 рік - **41**
2020 рік – **36**
2021 рік - **24**

Стабільно перспективним у громаді є будівництво житла

тис. кв.м

2016	2017	2018	2019	2020	2021
7,050	17,850	6,200	8,813	10,514	9,525

Комунальне підприємство «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради

Підприємство забезпечує споживачів **Миргородської громади** та **смт. Велика Багачка** тепловою енергією та послугами з централізованого опалення та постачання гарячої води.

18 котелень | **22,6** км

на балансі перебуває. Транспортується теплова енергія по тепловим мережам загальною протяжністю.

150 РОБІТНИКІВ НА ПІДПРИЄМСТВІ

138 багатоквартирних житлових будинків

КП «Миргородтеплоенерго» обслуговує. які стовідсотково оснащено будинковими приладами обліку теплової енергії.

Також котельні підприємства постачають теплову енергію в **102 бюджетні установи** та **196 комерційним** споживачам.

4,2 млн.грн.

Інвестиційною програмою на 2021-2022 роки передбачається освоєння капітальних інвестицій на рівні

Комунальне підприємство «Миргородводоканал» Миргородської міської ради

Забезпечує централізованим водопостачанням та водовідведенням населення та підприємств **м.Миргорода**, **7 сіл громади** та **смт. Велика Багачка**.

3 водозаборів | **37** діючих свердловин

Централізоване водопостачання здійснюється

20274 споживачам

Підприємство надає послуги

1,5 млн. куб.метрів

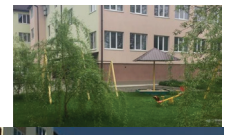
Комунальне підприємство «Спецкомунтранс» Миргородської міської ради

Виконує роботи з благоустрою, санітарної очистки об'єктів загального користування, вуличного прибирання, утримання, експлуатації та ремонту вуличного і тротуарного освітлення, озеленення, утримання парків, скверів, площ, набережної річки Хорол, пляжів та ін.
Одним із видів діяльності підприємства є збирання, транспортування, захоронення, утилізація та сортування побутових відходів. В місті з 2006 року запроваджено сортування та роздільне збирання відходів.

184
ПРАЦІВНИКІВ НА ПІДПРИЄМСТВІ

Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради

КП «Миргородська управляюча компанія» є найбільшим підприємством у сфері надання послуг по утриманню будинків і прибудинкової території на території **м.Миргорода**.



7,1 тис. абонентів | **138** багатоквартирних будинків

Надаються послуги

75
ПРАЦІВНИКІВ НА ПІДПРИЄМСТВІ

Підприємство «Міська телестудія «Миргород» Миргородської міської ради

Комунальне підприємство **«Міська телестудія «Миргород»** засновано в 2004 році як засіб масової інформації міста. На сьогодні діяльність телестудії поширена на всю громаду.
Діяльність телестудії передбачає оперативне інформування жителів про події в громаді, висвітлення діяльності міської ради, її виконавчих органів та органів самоорганізації населення.

Впродовж місяця телестудія виготовляє та забезпечує трансляцію

600 хвилин на місяць
телепрограм

75 хвилин щодня
радіопрограм

Тривалість мовлення в 2022 році планується збільшити.

2.5. Економічний потенціал

Миргородська міська територіальна громада є курортною зі значною часткою випуску товарної продукції харчової та переробної промисловості.

Перелік провідних промислових підприємств, які мають суттєвий вплив на економічний розвиток громади:

Приватне акціонерне товариство

- **«Миргородський завод мінеральних вод»** (Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки)
- лікувально-оздоровчих закладів **«Миргородкурорт»** (Діяльність лікарняних закладів)

Товариство з обмеженою відповідальністю

- **«Укрлатагро»** (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- **«Промінь-Приват»** (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- **«Агротех-Гарантія»** (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- **«Астарта-Прихоролля»** (вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)

ЕКСПОРТ ТОВАРІВ, ПОСЛУГ

2806,5 тис.дол.США
(% до загального обсягу 0,1)

689,8 тис.дол.США
(% до загального обсягу 1,3)

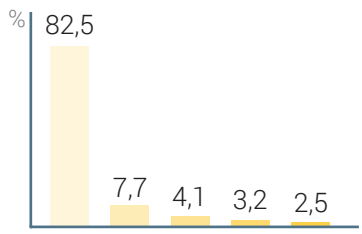
ІМПОРТ ТОВАРІВ, ПОСЛУГ

6132,7 тис.дол.США
(% до загального обсягу 0,5)

0 тис.дол.США
(% до загального обсягу -)

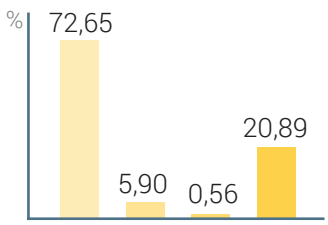
Зовнішньоекономічна діяльність (м.Миргород, 2019р.)

Структурна спеціалізація промислового виробництва продукції за видами діяльності виглядає наступним чином:



- харчова та переробна промисловість
- машинобудування
- виробництво та розподілення газу та води
- виробництво пластмасових виробів
- деревообробна промисловість

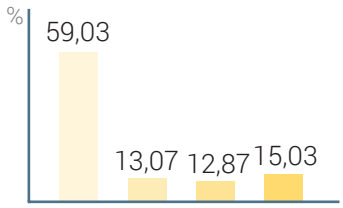
Обсяги реалізації санаторно-курортних послуг лікувально-оздоровчими закладами на території громади становлять 153152,3 тис. грн., в тому числі:



- **ПрАТ «Миргородкурорт»**
- Медичний реабілітаційний центр МВС України **«Миргород»**
- Спеціалізований Миргородський санаторій **«Слава»**
- Структурний підрозділ **«Санаторій ім.М.Гоголя»** **АТ «Укрзалізниця»** регіональної філії **«Південна залізниця»**

У 2022 році обсяги реалізації санаторно-курортних послуг лікувально-оздоровчими закладами орієнтовно складатимуть **173454,4 тис. грн.**

Кількість відпочиваючих в санаторно-курортних закладах у 2021 орієнтовно становить 21288 осіб:

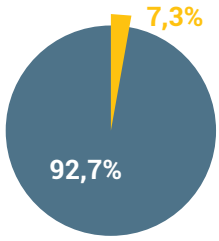


- **ПрАТ «Миргородкурорт»**
- Медичний реабілітаційний центр МВС України **«Миргород»**
- Спеціалізований Миргородський санаторій **«Слава**
- Структурний підрозділ **«Санаторій ім.М.Гоголя»** **АТ «Укрзалізниця»** регіональної філії **«Південна залізниця»**

У **2022 році** кількість відпочиваючих в санаторно-курортних закладах орієнтовно становитиме **25084 осіб.**

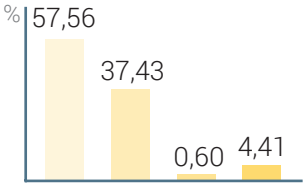
58
суб'єктів господарювання

У структурі продукції сільського господарства:



7,3% - продукція тваринництва
92,7% - продукція рослинництва

Посівні площі сільськогосподарських культур на території громади розподіляються наступним чином:



- культури зернові та зернобобові
- культури технічні
- картопля, культури овочеві та баштанні продовольчі
- культури кормові

Облікованих – підприємців становить

2030 фізичних осіб | **170** юридичних осіб

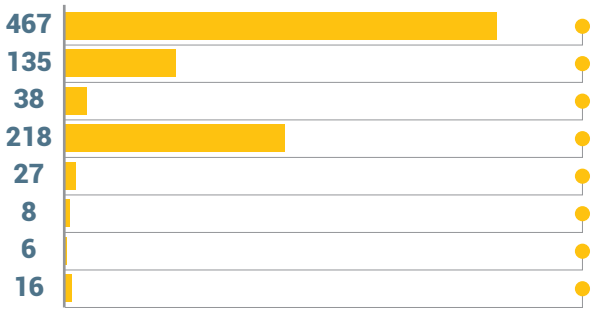
Станом на 01.01.2022 року

Зареєстровано – підприємців

186 фізичних осіб

Протягом 2021 року

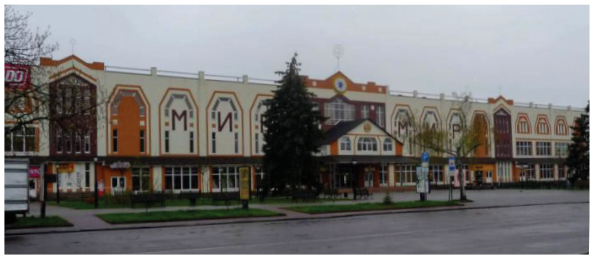
Мережа роздрібної торгівлі налічує



- стаціонарних магазинів
- підприємств дрібнороздрібної мережі
- підприємств ресторанного господарства
- підприємств сфери послуг
- аптек та аптечних пунктів
- ветаптек
- магазинів «Оптика»
- автозаправних станцій

Функціонує 11 маркетів із сучасними методами обслуговування споживачів:

- магазин **«Сільпо»**
- 2 магазини універсаму **«Хвилинка»**
- магазин **«АТБ»**
- універсам **«Анютка»**
- магазин **«Маркет» Анюта»**
- 2 магазини мережі **«Економ»**
- 3 магазини мережі **«Маркетопт»**



ПМРСС "ЦЕНТРАЛЬНИЙ РИНОК"
вул. Воскресінська, 6
2136 торгових місць

ТЕХНІЧНИЙ РИНОК
вул. Котляревського, 3
492 торгових місць

ТОРГОВА ПЛОЩА

13008 кв.м продовольчих магазинів

20272 кв.м непродовольчих магазинів

2288 посадкових місць закладів ресторанного господарства

В громаді функціонує інфраструктура підтримки підприємництва:

- Фонд підтримки підприємництва
- Координаційна рада з питань розвитку підприємництва
- Центр підтримки та розвитку бізнесу
- Миргородський Центр кераміки
- Громадська організація **«Зміни можливі»**

Починаючи з 01.01.2022 року на території Миргородської міської територіальної громади діють наступні місцеві податки і збори:

1. Податок на майно:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – ставки податку встановлено для фізичних осіб на рівні **0,8%** від мінімальної заробітної плати, для юридичних осіб **1,3%** від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 квадратний метр житлової або нежитлової нерухомості. Для будівель категорії «Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації», «Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші» – **0,8%**
- плата за землю – ставки податку для юридичних осіб і для фізичних осіб встановлено в межах від **0,1%** до **3 %** НГО.

2. Єдиний податок – ставки податку встановлені для суб'єктів господарювання, що перебувають на I групі – **10%** від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, для суб'єктів господарювання, що перебувають на II групі – **20%** від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня.

3. Туристичний збір. Ставки по туристичному збору як для внутрішнього туризму так і для в'їзного туризму визначено у розмірі **0,5%** мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за кожну добу тимчасового розміщення осіб у місцях проживання.

2.6. Транспорт

На сьогоднішній день основна частина перевезень пасажирів та вантажів у м. Миргород здійснюється автобусним транспортом, легковим автомобільним транспортом, а також вантажним автомобільним транспортом.

170 км
протяжність автомобільних доріг по місту Миргород

Велосипедна інфраструктура

Слід зазначити також про значний розвиток велоруху в місті з 2015 року, зокрема будівництво велодоріжок, велосмуг та паркомісць біля бюджетних установ та інших будівель.

15 км
існуюча веломережа станом на 2021

190,6 км
планова мережа велосипедних маршрутів

Вантажно-пасажирська залізнична станція

Крім того, у місті розташована Полтавської дирекції Південної залізниці **«Миргород»**.

Розташована на основному напрямку **Харків – Київ,** на відліку між станціями Полтава – **100 км,** Ромодан – **26 км,** між станціями Кибинці **(13 км)** та Милашенкове **(8 км)**.

Розміри пасажирського руху на добу:

- в прямому та місцевому сполученні – **24 поїзди**,
- у приміському сполученні – **10**.
- В середньому за добу з вокзалу **«Миргород»** відправляється близько **600** пасажирів.

40 км
протяжність залізничних шляхів у місті
(включаючи під'їзні колії підприємств)

Громадський транспорт

територіальної громади представлений лише транспортними засобами приватних перевізників. Комунальний громадський транспорт відсутній. На транспортні засоби громадських маршрутів встановлені пристрої GPS навігації.

2.7. Сфери охорони здоров'я, культури, дозвілля та відпочинку

Охорона здоров'я – галузь діяльності держави, метою якої є організація та забезпечення доступного медичного обслуговування населення. **Охорона здоров'я** – це ключовий елемент національної безпеки держави.

Перелік закладів охорони здоров'я, які функціонують на території громади:

1 лікарня **КНП «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» Миргородської міської ради**

95	289	154	6
лікарів	середнього медичного персоналу	молодшого медичного персоналу	лікарів-інтернів

Всього в **КНП «Миргородська ЛІЛ»** станом на 01.12.2021 р.

Укомплектованість штатних посад лікарів фізичними особами в лікарні складає **71%**, середніх спеціалістів з медичною освітою **102%**.
КНП «Миргородська ЛІЛ» надавала послуги та здійснювала медичну допомогу на **370** цілодобових ліжках.

КНП «Миргородська ЛІЛ» має 13 відділень:
- кардіологічне відділення,
- акушерсько-гінекологічне відділення,
- травматологічне відділення,
- хірургічне відділення,
- неврологічне відділення,
- терапевтичне відділення,
- гастроентерологічне відділення,
- дитяче відділення,
- інфекційне відділення,
- інфекційне (діти) відділення,
- відділення анестезіології з ліжками інтенсивної терапії,
- паліативне відділення,
- стоматологічне відділення.

Адреса:
вул. Гоголя, 172, м. Миргород,
Полтавська обл., 37600
тел. (05355) 4-69-05
e-mail: myrgorod.crl@gmail.com

1 центр

КНП «Миргородський міський центр первинної медико – санітарної допомоги» Миргородської міської ради

49
структурних підрозділів

22 амбулаторій загальної практики сімейної медицини

- **7** в місті
- **13** на території сіл
- **2** на території селищ міського типу

27
Фельдшерсько-акушерських пунктів

56 224
Кількість населення, яку обслуговує КНП «Миргородський міський центр ПМСД» згідно декларацій

272,75 штатних одиниць	**233,25** зайнятих	**248** фізичних осіб
59,75 лікарів	**42,25** зайнятих	**25** фізичних осіб
117,5 середнього медичного персоналу	**106,5** зайнятих	**110** фізичних осіб
66,25 інших працівників	**55,00** зайнятих	**58** фізичних осіб

Адреса:
вул. Старосвітська, 22/5, м. Миргород,
Полтавська обл., 37600
тел. (05355) 5-40-60
e-mail: myrgorod-misk.pmsd@ukr.net

СПОРТ

Головною спортивною спорудою Миргородської міської територіальної громади є стадіон «Старт»

- ***в 2021 році завершена реконструкція тренувального поля зі штучним покриттям,***
- ***продовжується будівництво плавального басейну.***

На території громади діє дитячо-юнацька спортивна школа, яка має 10 відділень (футбол, баскетбол, волейбол, боротьба греко-римська, боротьба вільна, гирьовий спорт, шахи, легка атлетика, бокс, теніс). Спортсмени громади щорічно беруть участь у всеукраїнських, європейських та світових змаганнях.

Заклади культури:

13 бібліотек

17 клубних закладів

2 музеї

1 мистецька школа

Основні заходи:

Травень: фестиваль поезії та бардівської музики «Гурамішвілі запрошує» до Дня народження літературно-меморіального музею Давида Гурамішвілі

Червень: фестиваль дитячої творчості «Миргородський квітограй»

Фестиваль вуличних культур до Дня молоді

Липень: народні гуляння на Івана Купала

Фестиваль виконавської майстерності «В гостях у Гоголя»

Серпень: відкритий регіональний фестиваль гітарного мистецтва «МирГрад»

Фестиваль ковальського мистецтва ножових майстрів

Вересень: фестиваль національних культур «Місто миру єднає друзів» до Дня міста

Кожного року місто приймає до десятка творчих фестивалів, які проводяться у співпраці із громадськими організаціями України на базі палацу культури курорту та міського будинку культури.

В місті Миргород розташований і успішно діє єдиний за межами Грузії музей, присвячений класику грузинської літератури Давиду Гурамішвілі. Цей музей став місцем паломництва та осередком співпраці між грузинським та українським народами.

Місто має найбільшу в Україні (з розрахунку на одне місто) кількість пам'ятників видатному письменнику М. В. Гоголю. Місто славиться ославленою Гоголем «Миргородською калюжею», яка є одним з туристичних магнітів Полтавщини. Музей кераміки та дипломних робіт випускників фахового коледжу ім. М. В. Гоголя кожного року відвідують тисячі туристів.

Соціальні послуги населенню Миргородської міської територіальної громади надають три комунальні заклади:

Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)

Надає соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, хворим, які перебувають у складних життєвих обставинах і потребують сторонньої допомоги за місцем проживання, в умовах стаціонарного, тимчасового або денного перебування.

Адреса: вул. Гоголя, 64, м. Миргород

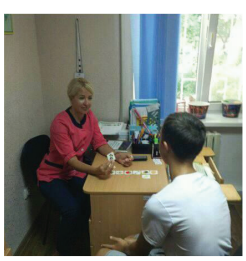
Центр соціальних служб

Є закладом, що проводить соціальну роботу із сім'ями, дітьми та молоддю, які належать до вразливих груп населення та/або перебувають у складних життєвих обставинах, і надає їм соціальні послуги.

Адреса: вул. Сорочинська,14а, м. Миргород

Центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю м.Миргорода

Надає комплекс реабілітаційних заходів дітям з інвалідністю, а також дітям «групи ризику», які спрямовані на попередження, зменшення або подолання фізичних, психічних розладів, коригування порушень розвитку, навчання основним соціальним та побутовим навичкам, на розвиток здібностей, створення передумов для інтеграції у суспільство.



Адреса: вул Гоголя,76/2, м. Миргород

2.8. Охорона навколишнього природнього середовища

Миргород значну увагу приділяє екології.

Політика міста направлена на зменшення викидів **CO^2** на території громади.

З **2012 року** Миргород – підписант Угоди мерів, а з грудня **2021 року** – підписант Угоди мерів по клімату та енергії.

Миргород одним з перших міст в Україні визначив стратегічне бачення у напрямку зменшення споживання енергоресурсів.

Зменшення викидів CO^2 **24%**

За результатами впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку до 2020 року

Розвиток Миргорода як міста – курорту передбачає першочергову модернізацію санаторно-курортної мережі. Санаторії Миргорода за всіма показниками є лідерами санаторно-курортної сфери нашої держави, а розташовані вони саме на берегах річки Хорол, тому питання розчистки та відновлення річки для нашої громади є надзвичайно важливим.

У **2016 році,** з метою підвищення гідрологічного та санітарного стану річки Хорол, проектною організацією **ТОВ «ВОДБУД-УКРАЇНА»** проведено її обстеження в межах міста Миргород за рахунок коштів міського бюджету. Технічним звітом-обстеженням визначені першочергові заходи по розчищенню русла, облаштуванню прибережної території, а також по оздоровленню водних мас у відповідності до санітарно-екологічних норм.

На підставі даного звіту було розроблено проєктно-кошторисну документацію та у **2020 році** здійснено заходи з поліпшення технічного стану та благоустрою прибережної зони р. Хорол у м. Миргороді. Орієнтовна площа водного дзеркала розчистки становила **15921 м²**; планування берегового укосу – **2323 м².**

2.9. Міжнародна співпраця

Співпраця з міжнародними фінансовими організаціями

Миргородська громада очолює рейтинг інституційної спроможності і сталого розвитку малих та середніх громад України з чисельністю населення до **150 тисяч** серед громад Полтавщини.

Рейтинг малих та середніх громад Полтавської області станом на 01.01.2022р.

№	Назва громади	Рейтинг	№	Назва громади	Рейтинг	№	Назва громади	Рейтинг
1	Миргородська	**145,77**	21	Великобудищанська	**33,52**	41	Козельщинська	**21,19**
2	Пирятинська	**126,91**	22	Новоселівська	**33,39**	42	Диканьська	**21,06**
3	Горішньоплавнівська	**96,8**	23	Піщанська	**32,14**	43	Ромоданівська	**20,59**
4	Сенчанська	**94,2**	24	Мартинівська	**31,44**	44	Ланнівська	**19,19**
5	Білоцерківська	**77,96**	25	Новосанжарська	**31,37**	45	Карлівська	**18,79**
6	Опішнянська	**75,37**	26	Коломацька	**31,21**	46	Великорублівська	**18,66**
7	Лубенська	**74,52**	27	Гребінківська	**30,18**	47	Михайлівська	**18,43**
8	Мачухівська	**70,36**	28	Великосорочинська	**29,63**	48	Гоголівська	**17,48**
9	Глобинська	**69,37**	29	Нехворощанська	**27,4**	49	Новооржицька	**16,05**
10	Омельницька	**63,08**	30	Котелевська	**26,28**	50	Оржицька	**15,76**
11	Сергіївська	**59,37**	31	Хорольська	**26,14**	51	Градизька	**15,64**
12	Пришибська	**58,24**	32	Краснолуцька	**25,39**	52	Скороходівська	**15,43**
13	Решетилівська	**54,27**	33	Великобагачанська	**25,16**	53	Оболонська	**13,89**
14	Машівська	**45,75**	34	Драбинівська	**24,41**	54	Терешківська	**13,15**
15	Чорнухинська	**45,72**	35	Новогалещинська	**23,77**	55	Чутівська	**11,62**
16	Лютенська	**45,15**	36	Семенівська	**23,69**	56	Зіньківська	**9,75**
17	Гадяцька	**41,86**	37	Комишнянська	**23,5**	57	Кам'янопотоківська	**9,3**
18	Лохвицька	**41,78**	38	Заводська	**23,41**	58	Білицька	**7,65**
19	Шишацька	**41,78**	39	Щербанівська	**21,68**			
20	Петрівсько-Роменська	**38,72**	40	Кобеляцька	**21,55**			
Середній рейтинг по області								**37,86**
Середній рейтинг по Україні								**26,34**

Миргородська міська територіальна громада станом на **01 січня 2022 року** входить в п'ятірку кращих малих та середніх громад України згідно даних Всеукраїнського рейтингу інституційної спроможності та сталого розвитку громад.

№	Громада	Область	Населення, тис. мешканців	Рейтинг, балів
1	Тростянецька	Сумська	**28,9**	**177,81**
2	Кам'янець-Подільська	Хмельницька	**120,0**	**156,43**
3	Бахмутська	Донецька	**80,5**	**151,54**
4	Славутицька	Київська	**24,7**	**148,76**
5	Миргородська	Полтавська	**50,4**	**145,77**
6	Володимир-Волинська	Волинська	**42,5**	**135,35**
7	Коростенська	Житомирська	**73,3**	**131,49**
8	Пирятинська	Полтавська	**30,5**	**126,91**
9	Нововолинська	Волинська	**58,8**	**122,82**
10	Канівська	Черкаська	**27,0**	**118,75**
11	Добропільська	Донецька	**44,5**	**116,41**
12	Дунаєвська	Хмельницька	**36,3**	**115,49**
13	Прилуцька	Чернігівська	**53,3**	**114,69**
14	Бердянська	Запорізька	**114,1**	**112,91**
15	Смолінська	Кіровоградська	**15,0**	**109,67**
16	Менська	Чернігівська	**26,1**	**109,25**
17	Токмацька	Запорізька	**37,2**	**109,07**
18	Овруцька	Житомирська	**37,6**	**108,47**
19	Сєвєродонецька	Луганська	**117,0**	**107,40**
20	Фастівська	Київська	**63,4**	**105,07**
21	Калуська	Івано-	**88,7**	**105,03**
22	Енергодарська	Запорізька	**53,3**	**103,23**
23	Долинська	Івано-	**48,9**	**102,61**
24	Баштанська	Миколаївська	**22,1**	**100,75**
25	Боярська	Київська	**52,5**	**100,72**

Міжнародна співпраця громади

European Investment Bank — Європейський інвестиційний банк

Програма Розвитку Організації Об'єднаних Націй — UNDP

Агентство США з міжнародного розвитку — USAID FROM THE AMERICAN PEOPLE

NEFCO NORDIC ENVIRONMENT FINANCE CORPORATION — Північна екологічна фінансова корпорація

giz — Німецьке товариство міжнародного співробітництва

Федерація канадських муніципалітетів — Партнерство для розвитку міст ПРОМІС PLEDDG Partnership for Local Economic Development and Democratic Governance

Європейський Союз

Швейцарсько-український проект DESPRO Підтримка децентралізації в Україні — Швейцарська агенція розвитку та співробітництва (ШБС/SDC)

Міжнародна співпраця у сферах:

1. сталої мобільності
2. енергоефективність та енергозбереження
3. теплопостачання
4. водопостачання та водовідведення
5. SMART SITY

Миргородська міська територіальна громада є учасником

Угоди мерів по клімату та енергії

Європейської енергетичної відзнаки

Мери за економічне зростання

Миргородська громада є членом

Міста-побратими Миргородської міської територіальної громади

Місто Миргород міцно тримає статус мирного та дружнього міста, постійно розширюючи зв'язки з іншими містами та країнами, підтверджує та продовжує покращувати свій імідж як успішний і надійний економічний партнер. Угоди про співпрацю міста Миргород укладено з наступними містами, зазначеними у таблиці.

№ п/п	Місто-побратим/ партнер	Країна	Дата підписання Угоди	Співпраця
1	Барбі	Німеччина	2000	Економічна, торговельна та культурна співпраця
2	Маарду	Естонія	2002	Економічна, торговельна та культурна співпраця
3	Згожелець	Польща	2007	Економічна, торговельна та культурна співпраця
4	Рєчіца	Білорусь	2010	Економічна, торговельна та культурна співпраця
5	Горна Оряховіца	Болгарія	2013	Економічна, торговельна та культурна співпраця
6	Єкабпілс	Латвія	2014	Економічна, торговельна та культурна співпраця
7	Новоград-Волинський	Україна	2014	Економічна, торговельна та культурна співпраця
8	Мцхета	Грузія	2015	Економічна, торговельна та культурна співпраця
9	Хмільник	Україна	2015	Економічна, торговельна та культурна співпраця
10	Обухів	Україна	2016	Економічна, торговельна та культурна співпраця
11	Анікщяй	Литва	2017	Економічна, торговельна та культурна співпраця
12	Смолевичі	Білорусь	2018	Економічна, торговельна та культурна співпраця

2.10. Приклади масштабних інвестиційних проєктів, що реалізуються

Реконструкція старої будівлі школи №1 під школу мистецтв

Об'єм інвестицій:
32,6 млн. грн

Адреса:
вул. Гоголя, 173/2

Мета проекту:

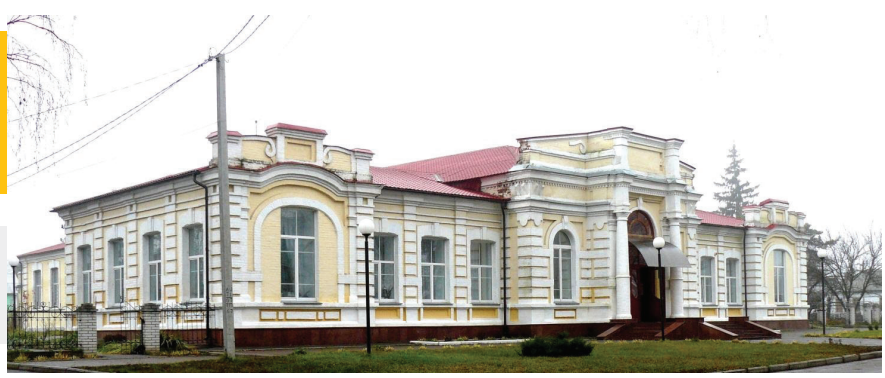
Створення школи мистецтв на базі старої будівлі ЗОШ № 1 у м.Миргород через реконструкцію об'єкту, охоплення позашкільною та навчальною роботою вихованців Центру естетичного виховання та учнів Дитячої музичної школи ім. А.П.Коломійця.

Реконструкція об'єкту передбачає створення належних умов для проведення позашкільних занять, уроків та гуртків мистецького та творчого напрямку вихованців, в тому числі внутрішньо переміщених осіб. Проводяться роботи по заміні всіх комунікацій, заміні вікон, дверей, даху, утеплення фасаду, проводяться внутрішні оздоблювальні роботи.

Реконструкція центру естетичного виховання

Об'єм інвестицій:
28,4 млн. грн

Адреса:
вул. Грекова, 5



Мета проекту:

Провести реконструкцію з метою збереження будівлі від подальшого руйнування та надати їй привабливого естетичного вигляду.
Реконструкція передбачає створення належних умов для проведення позашкільних занять. Проводяться роботи по заміні всіх комунікацій, заміні вікон, дверей, даху, утеплення фасаду, проводяться внутрішні оздоблювальні роботи.

Проєкт Європейського Союзу «Модернізація виробництва, постачання та споживання теплового району в місті Миргород (MO.GE.DI.CO)»

Об'єм інвестицій:
1020,0 тис.євро

Адреса:
пров. Тупий, 5

Мета проекту:

Проведення комплексної модернізації теплового району м. Миргород з участю відновлюваних джерел енергії у відповідності до Плану дій зі сталого енергетичного розвитку м. Миргород до **2020 року** та зменшення споживання енергії та викидів CO^2.
В рамках проєкту продовжуються роботи над модернізацією котельні по вул. Прорізній 4-А: заміщення газового котла котлами на біомасі, заміна обладнання котельні на сучасне енергоефективне. Завершені роботи по реконструкції дошкільного навчального закладу **№ 10 «Веселка»**, в результаті якої створено комфортні умови для перебування вихованців, зменшено споживання енергоресурсів на **51%** та зменшено викиди CO^2.

Будівництво басейну

Об'єм інвестицій:
154,0 млн.грн

Адреса:
вул. Гоголя, 175

2
Поверховість, поверхів

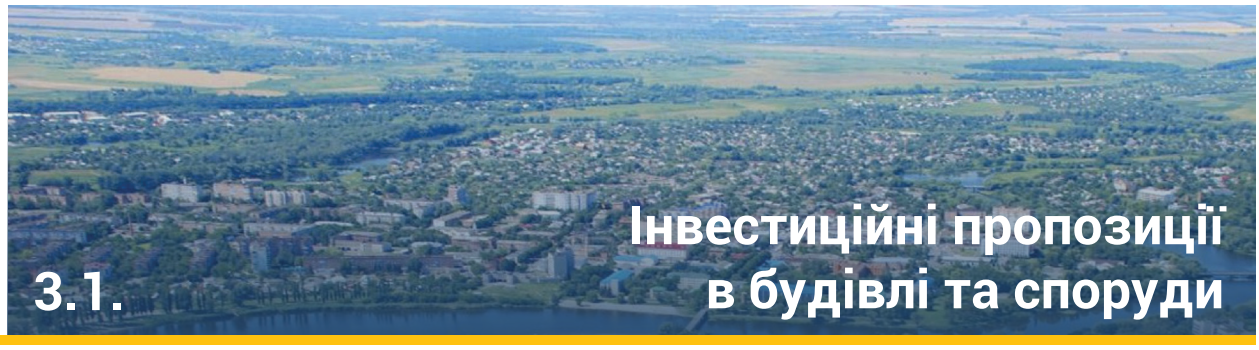
25599,00
Будівельний об'єм, м3

Площа:	0,7668 ділянки, га	2342,00 забудови, м2	5029,00 загальна, м2	4029,00 корисна, м2

Мета проекту:

Метою проєкту є будівництво двоповерхового сучасного, комфортного та безпечного спортивного басейну в м. Миргород Полтавської області.
Проектом передбачено зведення будівлі басейну. Будівля прямокутна в плані з габаритними розмірами в осях **55,8х39 м**, максимальною висотою **13,5 м** двоповерхова з цокольним поверхом.

3. Пропозиції для інвесторів



3.1. Інвестиційні пропозиції в будівлі та споруди

Розважальний комплекс «Смак»

2076
Площа земельної ділянки, кв.м

3200
двоповерхова споруда Площа об'єкта, кв.м

2600
корисна площа, кв.м

Власником об'єкта і земельної ділянки є - **ЗАТ «Смак»**.

Призначення: Розважальний комплекс

Переваги:

- Розміщення в центрі міста;
- Зручний транспортний коридор;
- Район престижної забудови;
- Розміщений в курортному місті (Поруч з об'єктом розміщений головний вхід на територію курортної зони Миргорода, готель «Миргород»)
- Достатня територія для паркингу автомобілів перед та біля комплексу;

Адреса:
вулиця Незалежності 4, м. Миргород

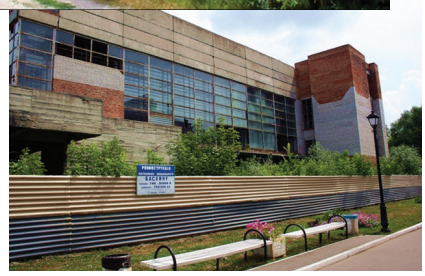
СПА-комплекс
Приміщення незавершеного будівництва комплексу басейна

75x42
м, 3-поверхова споруда у вигляді прямокутника

16,35
висота, м

0,9217
га, паркова зона в оренді в пд-сх частині міста

Цільове призначення земельної ділянки: **комерційне використання**.



Об'єкт незавершеного будівництва знаходиться у власності Товариства **«Земляк»**

Призначення: СПА-комплекс чи лікувально-оздоровчий басейн.

Переваги:

- район престижної забудови,
- зручна транспортна розвязка і територіальне розташування (безпосередня близкість бювету, водо- і грязелікарні)

Адреса: вулиця Гоголя 112, м. Миргород

Комплекс нежитлових приміщень с. Ярмаки
(колишня школа №1, школа №2)

100
кв. м, комплекс нежитлових приміщень

- Одноповерхова цегляна споруда.
- Наявне електропостачання, автономне опалення.

17,5
км, відстань до Миргорода

Переваги:

- Розташування в центрі села, поряд наявна асфальтована автодорога.

Адреса: вулиця Перемоги 21, село Ярмаки

Комплекс нежитлових приміщень с. Малі Сорочинці

187
кв. м, комплекс нежитлових приміщень (колишня ДНЗ)

- Одноповерхова цегляна споруда.
- Наявне електропостачання, автономне опалення, водопостачання.

14
км, відстань до Миргорода

Переваги:

- Розташування в центрі села, поряд наявна асфальтована автодорога.

Нежитлова будівля в с. Хомутець

100
кв. м, нежитлова будівля (колишній будинок побуту)

- Одноповерхова цегляна споруда.
- Наявне електропостачання, опалення твердопаливне, водопостачання відсутнє.

19
км, відстань до Миргорода

Переваги:

- Розташування в центрі села за приміщенням сільської ради, поряд наявна асфальтована автодорога.

Нежитлове приміщення з будівлею котельні в селі Хомутець
(приміщення сільської ради 2-й поверх)

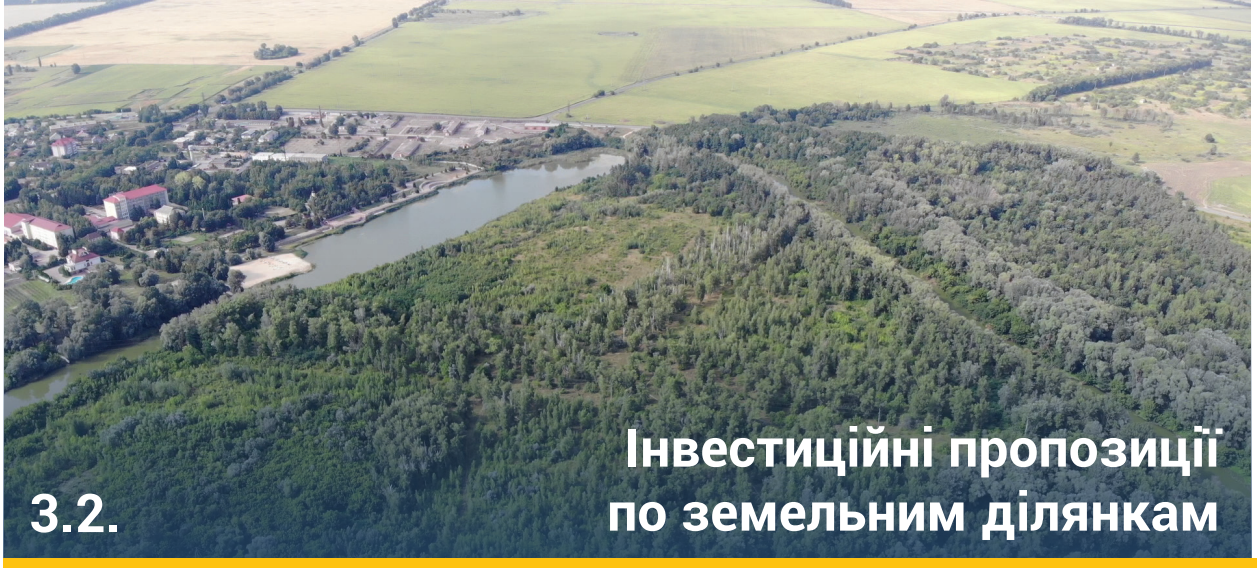
297,6
кв. м, нежитлове приміщення з будівлею котельні

- Двоповерхова цегляна споруда.
- Наявне електропостачання, опалення автономне, водопостачання, каналізація.

19
км, відстань до Миргорода

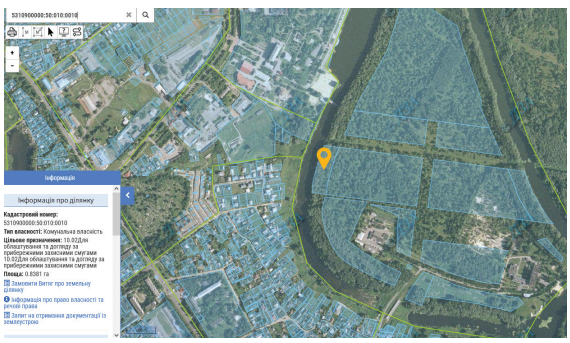
Переваги:

- Розташування в центрі села в приміщенні сільської ради, поряд наявна асфальтована автодорога.



3.2. Інвестиційні пропозиції по земельним ділянкам

1 *Адреса: вул. Українська, 58-В, м. Миргород*



0,8381
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0010

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма з луками і прибережною (заплавною) рослинністю. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Соляріїв, аеросоляріїв з тіньовими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно- господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 10.02 Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами

2 *Адреса: вул. Українська, 58-В, м. Миргород*

5,0000
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0009

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

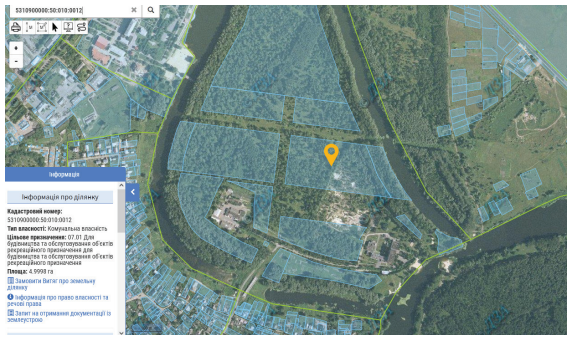
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Санаторіїв-профілакторіїв різного профілю;
- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

3 *Адреса: вул. Українська, 58-Г, м. Миргород*



4,9998
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0012

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

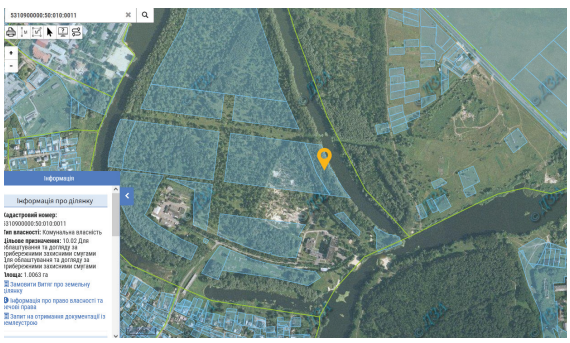
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Санаторіїв-профілакторіїв різного профілю;
- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

4 *Адреса: вул. Українська, 58-Г, м. Миргород*



1,0063
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0011

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

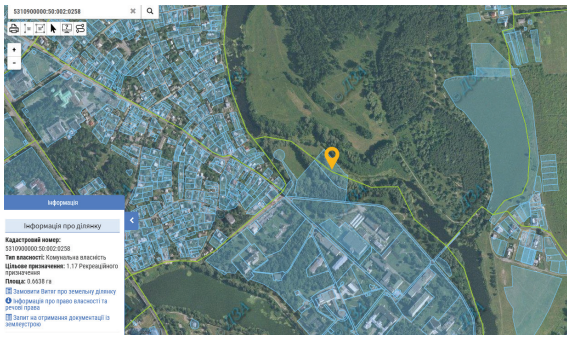
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Соляріїв, аеросоляріїв з тіньовими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно- господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами ;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 10.02 Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами

5 *Адреса: вул. Троїцька, 2-А, м. Миргород*



0,6638
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:002:0258

Земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, в долині річки Хорол та має обмеження прибережно-захисної смуги. Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

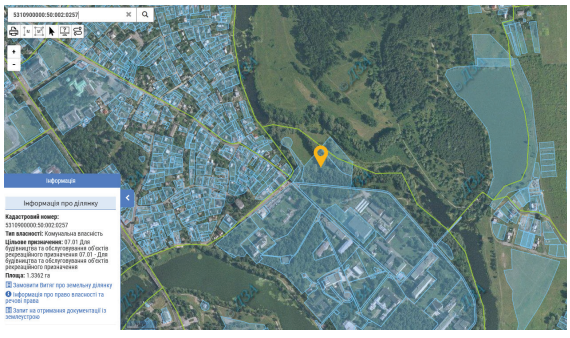
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.

Цільове призначення

- 1.17 Рекреаційного призначення

6 *Адреса: вул. Троїцька, 2-А, м. Миргород*



1,3362
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:002:0257

Земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста в зоні охоронюваного ландшафту. Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

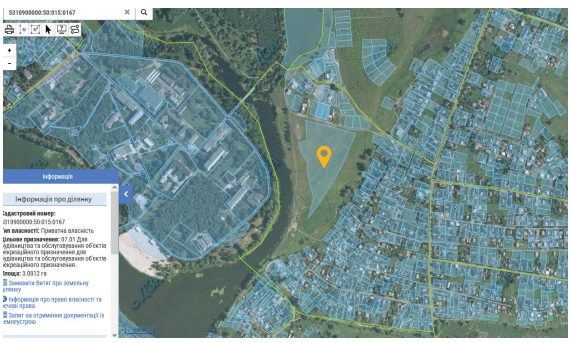
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Санаторії різного профілю;
- Санаторії-профілакторії для дорослих;
- Бази відпочинку, пансіонати, які мають умови для оздоровлення;
- Курортні готелі;
- Спа-готелі;
- Кліматопавільйони.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

7 *Адреса: вул. Миргородська, 121, м. Миргород*



3,0012
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Приватна**

Кадастровий номер 5310900000:50:015:0167

Земельна ділянка знаходиться у східній частині міста, поряд ландшафтний заказник - урочище «Березовий гай». Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура.
За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

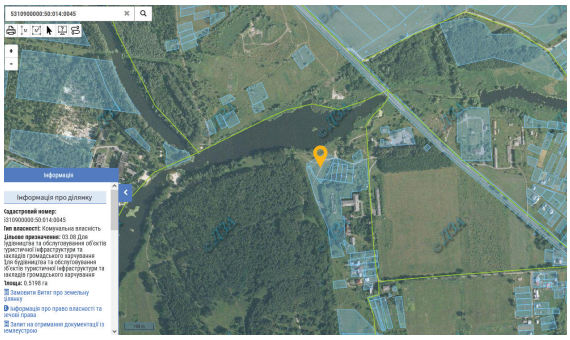
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Соляріїв, аеросоляріїв з тіньовими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно- господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами ;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

8 *Адреса: вул. Київська, 15-Г, м. Миргород*



0,5198
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:014:0045

Земельна ділянка розташовується в північно-східній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поряд річка Хорол, ландшафтний заказник урочище «Березовий гай», має обмеження: територія археологічних об'єктів та санітарно-захисної зони підприємств IV – V класу шкідливості. Згідно містобудівної документації знаходиться в двох зонах: рекреаційній зоні активного відпочинку та зоні установ відпочинку та туризму. Рекреаційна зона призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування. Зона установ відпочинку та туризму призначена для розміщеня об'єктів туристичної інфраструктури.

Цільове призначення

- 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

9 *Адреса: вул. Хорольська, 46, м. Миргород*

7,1136
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:063:0161

Земельна ділянка розташовується в південній частині міста, поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. Згідно містобудівної документації знаходиться в трьох функціональних зонах: зоні виробничих підприємств IV класу шкідливості, зоні вулиць в межах червоних ліній та зоні земель сільськогосподарських підприємств, установ та організацій.

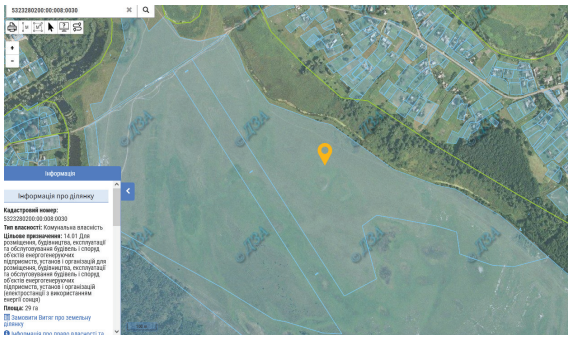
На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Підприємства IV – V класу шкідливості;
- Складів, баз;
- Сільськогосподарських підприємства із санітарно-захисною зоною до 50 м;
- Ветеринарних клінік, аптек;
- Тепличних господарств;
- Розсадників, холодильників; овочесховищ;
- Лабораторій;
- Притулки для тварин;
- Споруди інженерної інфраструктури.

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій

10 *Адреса: Миргородська ТГ (колишня Біликівська с.р.), м. Миргород*



29,0000
Площа земельної ділянки, га

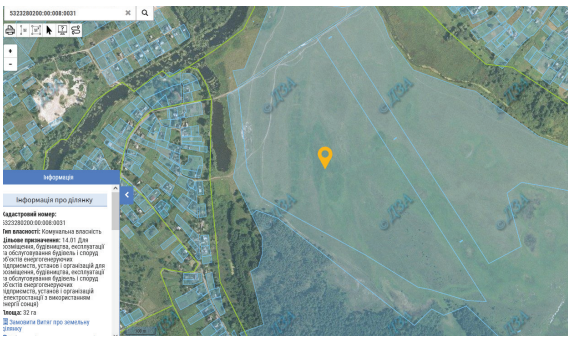
Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5323280200:00:008:0030

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енерго-генеруючих підприємств, установ і організацій

11 *Адреса: Миргородська ТГ (колишня Біликівська с.р.), м. Миргород*



32,0000
Площа земельної ділянки, га

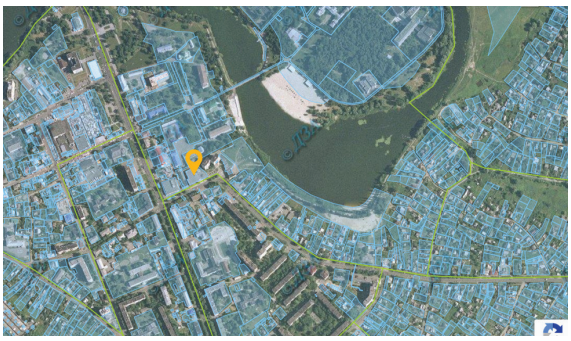
Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5323280200:00:008:0031

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енерго-генеруючих підприємств, установ і організацій

12 *Адреса: вул. Незалежності, 4 «Горна Оряховиця», м. Миргород*



0,2076
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Приватна**

13 *Басейн на курорті, м. Миргород*

Форма власності **Приватна**

3.3. Інвестиції в розвиток велоруху

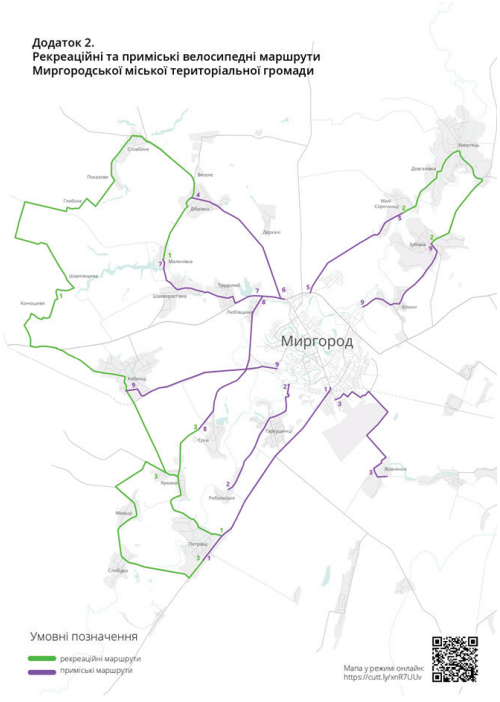
Миргород - найвелосипедніше місто України, має найвищий відсоток велосипедистів-жінок відповідно до щорічних підрахунків по містам України.

70%

населення використовують для поїздок велосипед

Розбудова велоінфраструктури позитивно впливає на створення - людиноцентричного міста, безпеку руху, екологію, сприяє розвитку малого та середнього бізнесу, візуальне сприйняття та підвищення іміджу громади.

Створення туристичних та рекреаційних веломаршрутів, прокат та ремонт велосипедів, самокатів та інших засобів мікромобільності, встановлення креативних велопарковок, промоційні заходи з популяризації велосипедного руху, навчання правил дорожнього руху, розвиток різноманітних послуг для велотуристів, навчання велогідів - є перспективними напрямками.



Нотатки

Миргородська міська територіальна громада

37600, вул. Незалежності, 17, м. Миргород,
Миргородський район, Полтавська область

Тел.: +38 (05355) 5-25-01

e-mail: mmrada@ukr.net
myrgorod.pl.ua
www.facebook.com/Myrhorod.City.Council

Інвестиційний паспорт Миргородської міської територіальної громади створений у межах проєкту «EU4Business: конкурентоспроможність та інтернаціоналізація МСП», що спільно фінансується урядом Німеччини та Європейським Союзом та реалізується німецькою федеральною компанією Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.

Мета проєкту – створення кращих умов для розвитку українських малих і середніх підприємств, підтримка інновацій та стимулювання експорту, що є шляхом до сталого й рівномірного економічного зростання. У межах підходу Team Europe проєкт також сприятиме відновленню України від наслідків COVID-19.

Зміст інвестиційного паспорту є виключною відповідальністю ГО «Зміни можливі» і не обов'язково відображає позицію Європейського Союзу, уряду Німеччини, GIZ.

ПРЯМУЄМО РАЗОМ
EU4Business

співпраця з німеччиною
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

МСП КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНІСТЬ ТА ІНТЕРНАЦІОНАЛІЗАЦІЯ

Виконавець:
giz Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH