

ПРОТОКОЛ № 15
засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань земельних ресурсів, охорони довкілля

від "21" грудня 2021 року

Місце проведення:
Зала засідань Миргородської міської
ради

Присутні: Олександр Гуржій, секретар міської ради

Члени комісії:

Олена Булойчик,
Олександр Білоконь,
Євген Ошека,
Валентин Козулін,
Микола Ручка,
Михайло Лавицький,
Сергій Кривчун.

Відсутні:

На засідання запрошені:

- Олександр Острянин, перший заступник міського голови,
- Сергій Скляр, начальник фінансового управління,
- Тетяна Усик, начальник, начальник відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту,
- Володимир Котляренко, начальник відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту,
- Максим Кохтюк, головний спеціаліст управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю,
- Тетяна Зелінська, начальник земельного відділу.

Веде засідання Олена Булойчик.

Затвердження питань порядку денного чотирнадцятої сесії Миргородської міської ради.

Порядок денний.

1. Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2022 рік 16568000000 (код бюджету). До відома.
2. Про внесення змін до рішення 11 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29 жовтня 2021 року № 400 "Про затвердження підсумкового моніторингового звіту про впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку міста Миргород за період 2017 – 2020 роки".
3. Про затвердження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.
4. Про внесення змін та доповнень до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 15 грудня 2020 року № 7 "Про затвердження структури, загальної чисельності, штатного розпису апарату міської ради та її виконавчих органів, витрат на їх утримання". До відома.

5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
6. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.
7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.
8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
9. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.
10. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.
11. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
12. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).
13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).
14. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.
15. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду.
16. Про звіт першого заступника міського голови Острянина О.І.
17. Про звіт щодо виконання плану роботи міської ради за 2021 рік.
18. Про затвердження плану роботи міської ради на 2022 рік.

Олена Булойчик запропонувала першими в порядку денному розглянути питання до відома № 1 та № 4 заслухавши доповідачів даних проєктів рішень.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. **Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2022 рік 16568000000 (код бюджету). До відома.**

СЛУХАЛИ: Сергія Скліяра, начальника фінансового управління.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Білоконь, який запитав чому непередбачено фінансової підтримки КП «Миргородводоканал» та КП «Миргородтеплоенерго» в проєкті рішення "Про бюджеті Миргородської міської територіальної громади на 2022 рік".

УХВАЛИЛИ: Проєкт рішення взято до відома.

2. **Про внесення змін та доповнень до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 15 грудня 2020 року № 7 "Про затвердження структури, загальної чисельності, штатного розпису апарату міської ради та її виконавчих органів, витрат на їх утримання". До відома.**

СЛУХАЛИ: Володимира Котляренка, начальника відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Білоконь, який висловив свою думку, що введення до штатного розпису додаткових штатних одиниць "Земельного відділу" та відділу "Служба у справах дітей" не є актуальне на даний час.

УХВАЛИЛИ: Проєкт рішення взято до відома.

- 3. Про внесення змін до рішення 11 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29 жовтня 2021 року № 400 "Про затвердження підсумкового моніторингового звіту про впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку міста Миргород за період 2017 – 2020 роки".**

СЛУХАЛИ: Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 4. Про затвердження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував по пункту 5 відмовити заявнику у продовженні договору оренди земельної ділянки.

Дана пропозиція не підтримана.

Олександр Білоконь, запропонував по пункту 6 не продовжувати договір оренди землі на новий строк, терміном 10 (десять) років.

Валентин Козулін, запропонував по пункту 6 термін дії договору оренди не на 10 (десять) років, а на 5 (п'ять) років.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пункту 6 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Валентин Козулін, який виніс пропозицію по пункту 6 відмовити заявнику у наданні дозволу виготовлення документації для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пункту 6 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький запропонував по пункту 1.2 відмовити заявнику з наданні дозволу для розроблення проєкту землеустрою.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Олександр Білоконь запропонував по пункту 1.2 земельні ділянки об'єднати в одну та встановити сучасний дитячий майданчик.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

До зали засідань прибув Олександр Фошин, директор Комунального некомерційного підприємства "Миргородський центр первинної медико – санітарної допомоги".

Олена Булойчик запропонувала надати слово Олександру Фошину стосовно пункту 6 питання 6 порядку денного проекту рішення "Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні" стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 149-А, КНП "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області.

Михайло Лавицький звернувся до членів комісії з проханням повернутись до пункту 6 даного рішення.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

Пропозицію не підтримано.

8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував виїзд комісії на місцевість.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проект рішення на розгляд сесії.

9. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував по пункту 10 відмовити заявнику у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1.1761 га, місце розташування: с.Стовбине.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1
«ПРОТИ» -0
«УТРИМАЛИСЯ» - 5
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1.

Олена Булойчик запропонувала надати слово директору СТОВ "СЛАВУТИЧ" П'яťку Анатолію Івановичу щодо роз'яснень по земельній ділянці загальною площею 39.2691 га, яку планують надати учасникам АТО/ООС у даному проєкті рішення з 25 по 50 пункт включно, зазначивши, що земельна ділянка перебуває у його користуванні до 2027 року відповідно до витягу з реєстру майнового права.

Микола Ручка запропонував залишити питання на довивчення з подальшим виїздом комісії на місцевість, до прийняття остаточного рішення.

Михайло Лавицький, який запропонував надавати учасникам АТО/ООС не менше 2 гектар.

Сергій Кривчун, акцентував увагу на тому, що землі всім учасникам АТО/ООС не вистачить, а через рік, два не буде навіть і 0.50 га. вільних земель.

Валентин Козулін підтримав пропозицію Миколи Ручки та запропонував провести окреме засідання постійної комісії з питань земельних ресурсів, охорони довкілля з даного питання.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5
«ПРОТИ» -0
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1.

За рішення в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -2.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами, виключивши пункти з 25 по 50 включно та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 2 залишити на вивчення з виїздом комісії на місцевість.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 7 залишити на вивчення.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1.

За рішення в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пункту 2 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олександр Білоконь залишив залу засідань.

16. Про звіт першого заступника міського голови Острянина О.І.

СЛУХАЛИ: Олександра Острянина, першого заступника міського голови.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про звіт щодо виконання плану роботи міської ради за 2021 рік.

СЛУХАЛИ: Олександра Гуржія, секретаря міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував проєкт рішення доповнити словами «та секретаря міської ради Гуржія О.В.».

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

18. Про затвердження плану роботи міської ради на 2022 рік.

СЛУХАЛИ: Олександра Гуржія, секретаря міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Олена Булойчик винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0.

Голова комісії

Олена БУЛОЙЧИК