

ПРОТОКОЛ № 26
засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань земельних ресурсів, охорони довкілля

від 14 лютого 2023 року

Місце проведення:
Зала засідань Миргородської міської
ради

Присутні: Олександр Гуржій, секретар міської ради

Члени комісії:

Євген Ошека, *секретар комісії*,
Валентин Козулін,
Микола Ручка,
Михайло Лавицький.

Відсутні:

Олена Булойчик,
Олександр Білоконь.
Сергій Кривчун.

На засідання запрошені:

- Олександр Острянин, перший заступник міського голови,
- Олександр Залеський, начальник відділу житлово-комунального господарства,
- Людмила Ігнатченко, начальник земельного відділу.

Веде засідання Євген Ошека.

Затвердження питань порядку денного 30 сесії Миргородської міської ради.

Порядок денний.

1. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2022 року № 344 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році».
2. Про затвердження Положення про земельний відділ Миргородської міської ради в новій редакції.
3. Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р.
4. Про проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів с. Вовнянка, с.Хомутець, с. Довгалівка, с. Малі Сорочинці.
5. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.
6. Про надання дозволів (згоди) на виготовлення документацій із землеустрою.
7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.
8. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
9. Про оренду земельних ділянок с/г призначення.
10. Про припинення прав на земельні ділянки.
11. Про проведення конкурсу на визначення орендаря невитребуваних земельних часток (паїв).

12. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.
13. Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.
14. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
15. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

Не у розпорядженні:

1. Про продовження Договору про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) на новий строк.

Євген Ошека ознайомив присутніх з порядком денним та виніс на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2022 року № 344 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про затвердження Положення про земельний відділ Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

3. Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів с. Вовнянка, с.Хомутець, с. Довгалівка, с. Малі Сорочинці.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

На комісію прибув депутат Сергій Кривчун.

5. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про надання дозволів (згоди) на виготовлення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про оренду земельних ділянок с/г призначення.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про припинення прав на земельні ділянки.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про проведення конкурсу на визначення орендаря невитребуваних земельних часток (паїв).

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 3
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Зняти з розгляду даний проєкт рішення.

Голова земельної комісії Євген Ошека запропонував повернутися до рішення за №55 (у загальному переліку), яке звучить так: "Про оренду земельних ділянок с/г призначення".

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИСТУПИЛИ: депутат Михайло Лавицький, який запропонував включити у рішення "Про оренду земельних ділянок с/г призначення" пункт 3 - про надання земельної ділянки паю (невитребувану земельну частку) згідно із поданою заявою СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЛАВУТИЧ

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИСТУПИЛИ: депутат Валентин Козулін, який запропонував включити у пункт 3 надання земельної ділянки паю (невитребувану земельну частку) згідно із поданою заявою ФОП Коваль.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 4
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Депутати проголосували рішення в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

12. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 05

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про продовження Договору про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) на новий строк.

СЛУХАЛИ: Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Секретар міської ради Олександр Гуржій наголосив на тому, що готується навчання депутатів на тнму змін у земельному законодавстві. Після проведення сесії начальник земельного відділу Людмила Ігнатченко визначиться із напрямками та розділами, на які необхідно звернути увагу.

Євген Ошека виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Голова комісії

Євген ОШЕКА