

**ПРОТОКОЛ № 35**  
**засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання**  
**з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,**  
**містобудування та комунальних ресурсів**

від "06" грудня 2022 року

*Місце проведення:*  
Зала засідань Миргородської  
міської ради

**Присутні:** Олександр Гуржій, секретар міської ради.

**Члени комісії:**

Олег Говоруха, *голова комісії*  
Олександр Карпенко  
Олександр Залеський  
Наталія Дудник  
Анатолій Соломаха.

**На засідання запрошені:**

Олександр Острянин, перший заступник міського голови  
Максим Богаєнко, начальник відділу капітального будівництва  
Сергій Швайка, заступник міського голови  
Олександр Яременко, начальник сектору цивільного захисту відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

**Веде засідання:** Олег Говоруха.

За пропозицію Олега Говорухи розпочати роботу комісії голосували **одноголосно**.

Розгляд питань порядку денного чергової двадцять сьомої сесії міської ради.

**Порядок денний:**

1. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 435 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки».
2. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 437 "Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади окремого індивідуально визначеного майна".
3. Про внесення змін до рішення 13 сесії міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 485 «Про затвердження Програми «Питна вода Миргородської міської територіальної громади» на 2022-2026 роки».
4. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 438 «Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки».
5. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 443 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022- 2024 роки».

6. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 444 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році».
7. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.
8. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради в новій редакції.
9. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".
10. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.
11. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021 р. № 511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".
12. Про внесення змін до рішення 26 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 16.11.2022р. № 294 "Про передачу майна в оперативне управління та в тимчасове користування".
13. Про затвердження Програми часткової компенсації вартості закупівлі резервних джерел живлення для покриття потреб співвласників багатоквартирних будинків Миргородської міської територіальної громади з метою забезпечення сталого проходження опалювального сезону 2022-2023 років у вигляді капітальних трансфертів підприємствам, установам та організаціям.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Голова комісії Олег Говоруха запропонував включити до порядку денного комісії питання "Про внесення змін до рішення 13 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 502 "Про затвердження Програми забезпечення пожежної безпеки на території Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки".

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Олександр Гуржій запропонував взяти до відома питання порядку денного 27 сесії "Про внесення змін до рішення 13 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 503 "Про затвердження Комплексної програми розвитку цивільного захисту Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки".

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

**Про внесення змін до рішення 13 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 502 "Про затвердження Програми забезпечення пожежної безпеки на території Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Яременка, начальника сектору цивільного захисту відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

Олег Говоруха запропонував розробити програму з відновлення пожежних гідрантів.

Олександр Яременко зазначив, що в 2022 році з резервного фонду, відповідно до приписів КП "Миргородводоканал", виділені кошти в сумі 1,5 млн. на пожежні гідранти, але цього не достатньо. На наступну сесію необхідно розробити програму, в яку закласти кошти. При перевиконанні бюджету кошти, закладені в програму, будуть спрямовані на пожежні гідранти.

Олександр Карпенко сказав, що відповідно до переданих приписів відповідні відділи повинні розробити програму на поновлення пожежних гідрантів. Необхідно КП "Миргородводоканал" внести всі амортизовані пожежні гідранти для фінансування на наступний рік.

Олександр Острянин сказав, що на наступний рік необхідно підготувати програму про виділення коштів на ремонт пожежних гідрантів.

Комісія вирішила доручити КП "Миргородводоканал" підготувати листа про виділення коштів на відновлення пожежних гідрантів. Фахівцями розробиться програма, в яку будуть закладені кошти 2023 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**Про внесення змін до рішення 13 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 503 "Про затвердження Комплексної програми розвитку цивільного захисту Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Яременка, начальника сектору цивільного захисту відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

Розгляд питань порядку денного комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

- 1. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 435 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. **Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 437 "Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади окремого індивідуально визначеного майна".**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

3. **Про внесення змін до рішення 13 сесії міської ради 8 скликання від 10 грудня 2021 року № 485 «Про затвердження Програми «Питна вода Миргородської міської територіальної громади» на 2022-2026 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва та Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. **Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19 листопада 2021 року № 438 «Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва та Олександра Залеського, начальника житлово-комунального господарства.

Олег Говоруха говорив про надзвичайно критичний стан теплотрас, водогонів, колектора біля готелю "Миргород", виконання робіт по санації аварійного напірного колектора, магістрального водопроводу по вул. Вовка. Зауважив щодо марного витрачання коштів на проведення ремонтних робіт на дорогах міста.

Максим Богаєнко зауважив, що усі дороги міста в критичному стані та потребують капітального ремонту. Стан шляхопроводу надзвичайно критичний. Елеватор запускає на територію вантажні машини, які обвалюють дроги. Необхідно, щоб керівництво елеватора несло відповідальність та за сприяння відділу поліції вживати заходів.

Олександр Карпенко навів досвід заводу мінеральних вод, де найняли паркінг для важковагового транспорту.

Сергій Швайка додав, що були плани в районі сирзаводу облаштувати площадку-відстійник для авто, але роботи не виконалися.

Олег Говоруха додав, що елеватор розташований у центральній частині міста, втім і проблеми для міста. Зауважив про виконання водовідведення, особливо по вул. Шишацькій, на що Максим Богаєнко відповів, що виконання водовідведення не входить до виконання ремонтних робіт.

Сергій Швайка додав, що по вул. Шишацькій відвести воду неможливо.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

#### **5. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 443 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022- 2024 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника житлово-комунального господарства.

Олег Говоруха зауважив, що в КП "Спецкомунтранс" тариф збільшився, а коштів з бюджету бере все більше і більше. Необхідно з 1 січня перевести КП "Спецкомунтранс" на акти виконаних робіт.

Олександр Карпенко зазначив, що юридичні особи сплачують дуже велику суму за вивезення сміття. Приписані куби сміття, що вивозиться із всієї громади, потім все списується. Освітлення в місті немає, контроль відсутній. Повинна бути прозорість у роботі. Наголосив, що участі в голосуванні не братиме.

Олександр Залеський наголосив, що тариф повинен бути на всю громаду один.

Сергій Швайка висловився стосовно об'єднання підприємства. Зауважив про постійне вивезення несанкціонованих звалищ, що утворює населення, спилювання дерев – все це виконує КП "Спецкомунтранс", а оплачує бюджет, так, як у мешканців багатоквартирних будинків немає документації на офіційно оформлені прибудинкові земельні ділянки. Сьогодні виконуємо перші кроки: виділяємо кошти на оформлення земельних ділянок, наступний крок – через аукціон наймаємо виконавця робіт по даних об'єктах. В бюджет закладаємо певну суму і обираємо кращого виконавця.

Олег Говоруха запропонував з 1 січня переходити на акти виконаних робіт, створити ринкові умови, на що Сергій Швайка зауважив, щоб перейти необхідно ці об'єкти мати у власності, для цього необхідно кожного року виділяти кошти на оформлення документів та оформляти у власність ВЖКГ, а коштів немає.

Наталія Дудник цікавилася питанням утримання кладовищ.

Олег Говоруха запропонував перейти на замовлення і акти виконаних робіт. Комунальні підприємства КП "Миргородтеплоенерго", КП "Миргородводоканал", КП "Миргородська

управляюча компанія" не повинні сплачувати КП "Спецкомунтранс" за надання послуг, а повинні отримувати техніку на виконання цих послуг.

Олександр Карпенко зауважив, що головне – це розміщення сміття, його підприємству вивезення сміття на рік обходиться у 80 тис. грн.

Олександр Залеський та Наталія Дудник запропонували доручити голові комісії вивчити дане питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. **Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 444 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році».**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. **Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. **Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради в новій редакції.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021 р. № 511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**12. Про внесення змін до рішення 26 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 16.11.2022р. № 294 "Про передачу майна в оперативне управління та в тимчасове користування".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**13. Про затвердження Програми часткової компенсації вартості закупівлі резервних джерел живлення для покриття потреб співвласників багатоквартирних будинків Миргородської міської територіальної громади з метою забезпечення сталого проходження опалювального сезону 2022-2023 років у вигляді капітальних трансфертів підприємствам, установам та організаціям.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**Олег Говоруха** виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**Член комісії, депутат**

**Олег ГОВОРУХА**